



COMUNE DI CAPRI LEONE

Prov. di Messina

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N° 114 del 16/02/22 del Reg. Gen.

N° 51 del 10-02-2022 del Reg. Resp. A.T

Oggetto: lavori di “ . Riqualificazione e rigenerazione urbana delle aree a verde e dell’impianto sportivo circostanti le case popolari presenti in Capri Leone centro,” – Presa atto economie.

CUP: D21B15000550001

CIG: 8221455F47

Il Responsabile dell’Area Tecnica

attesta di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, ne in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento interno, e di avere verificato che i soggetti interessati nell’istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni.

Richiamata la determinazione Sindacale n° 3 del 15/01/2019 con la quale all’ing. A.F. Pidalà, sono state attribuite le funzioni dirigenziali ex artt. 107 e 109 del D. Lgs. 267/2000 connesse alle competenze titolarità della posizione organizzativa

- Che la città Metropolitana ha partecipato al “bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia “ di cui al DPCM 25 maggio 2015 pubblicato in G.U. n°127 del 01/06/2016;
- Che il progetto presentato dalla Città Metropolitana è stato positivamente valutato ed inserito nella graduatoria allegata al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 dicembre 2016 per un importo complessivo di € 39.930.738,37;
- Che il progetto presentato dalla Città Metropolitana è un insieme di interventi presentati da vari Enti (Enti Attuatori) facenti parte della Città Metropolitana;
- Che l’intervento proposto dal Comune di Capri Leone (Ente Attuatore) è: il progetto definitivo dei lavori di Riqualificazione e rigenerazione urbana delle aree a verde e dell’impianto sportivo circostanti le case popolari presenti in Capri Leone centro,
- Che il suddetto progetto è stato redatto, a seguito di manifestazione di interesse dall’arch. Barca Giuseppe Massimiliano, approvato con delibera di G.M. n. 209 del 19/08/2016;
- Che con determina del Responsabile dell’Area Tecnica n. 184 del 30/07/2018, così come esplicitato nella manifestazione di interesse, si è proceduto ad estendere l’incarico all’arch. Barca della progettazione esecutiva, la quale è stata approvata con delibera di G.M. n. 188 del 02/08/2018;
- Che è stata stipulata e sottoscritta in data 08 febbraio 2018 la convenzione che disciplina i reciproci impegni, tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Città Metropolitana, approvata dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 21 febbraio 2018 e registrata alla Corte dei Conti al n° 708 del 06 aprile 2018;
- Che con nota del 17/04/2018 prot. n° 14236/18 la Città Metropolitana di Messina ha trasmesso copia della suddetta Convenzione affinché questo Ente ne prenda atto impegnandosi altresì al rispetto di tutti gli obblighi di propria competenza.

- Che con delibera di G.M. n. 114 del 17/05/2018 questa Amministrazione ha preso atto della convenzione di cui sopra;
- Che questo Ente, così come previsto dal programma straordinario di riqualificazione periferie urbane, al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dei lavori di *“Riqualificazione e rigenerazione urbana delle aree a verde e dell’impianto sportivo circostanti le case popolari presenti in Capri Leone centro”*, ha stipulato contratto di Prestito Riqualificazione Periferie Urbane con obblighi informativi in ordine alla situazione di cassa ed al ripiano del disavanzo di amministrazione ex D.Lgs.118/2011, con la Cassa DD. e PP., per un importo di € 725.000,00
- Considerato che si è reso necessario adeguare e coordinare la convenzione già stipulata tra la Presidenza del Consiglio dei ministri e la Città Metropolitana di Messina, beneficiaria delle risorse di cui all’articolo 1, commi 140 e 141, della legge 11 dicembre 2016, n. 232.
- Che la Convenzione di modifica della Convenzione è stata approvata dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri con Decreto del Segretario Generale del 08 aprile 2019 e registrata alla Corte dei Conti al n. 1-1036 con comunicazione del 28 maggio 2019, e questa Amministrazione con delibera di G.M. n. 161 del 04/07/2019 ne ha preso atto;
- Che a seguito dell’entrata in vigore del nuovo prezzario regionale in Sicilia del 2019, si è dato incarico per le vie brevi al progettista all’aggiornamento della proposta progettuale al nuovo prezzario, approvato con determina n. 43 del 18/02/2020
- Che con determina sindacale n. 14 del 26/05/2020 si è proceduto alla revoca RUP e sua sostituzione.
- Che a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell’art. 63, comma 2 - lettera "c", e con le modalità di cui dell’art. 36, comma 2 - lettera "c-bis" del D.Lgs. 19/04/2016, n. 50 e ss. mm. e ii. si sono affidati i lavori alla ditta Fugazzotto Giuseppe con sede in Falcone P.IVA 02600120832, giusto verbale concluso il 31/08/2020; per un importo contrattuale di € 447.800,58 comprensivo degli oneri per la sicurezza di 21.626,30 oltre IVA al 10%;
- Che in data 29/12/2020 si è stipulato contratto rep. 1/2020, registrato all’ufficio delle Entrate di Barcellona P.G. M.U. del 30/12/2020 n°18861 serie 1T.
- Che in data 13/11/2020 si è proceduto alla consegna dei lavori, giusto verbale d’urgenza di pari data, dando come termine utile per l’ultimazione lavori, in applicazione del capitolato speciale di appalto il 10/07/2021;
- Che la D.L. ha richiesto al RUP, con nota prot.1274 del 02/02/2021, conformemente a quanto previsto all’art. 106 comma 1)lett. c 1-2 del D. Lgs.50/2016 e sm. mm. e ii. di voler autorizzare la perizia di variante,
- Che con determina n. 112 del 23/03/2021 si è approvato la suddetta perizia che ha un importo contrattuale aggiuntivo di Euro 19.716,89 che innalza l’importo complessivo contrattuale ad Euro 467.517,47,
- Che in data in data 01/04/2021 è stato registrato l’atto di sottomissione registrato a Barcellona P.G. al n. 339 serie 3 ;
- - Che la Direzione dei lavori con pec. del 07/05/2021 prot. 5767 ha richiesto al RUP l’autorizzazione delle somme a disposizione inerenti le economie per una maggiore funzionalità dei lavori.
- - che in data 14/05/2021 prot. n° 6111 il RUP ing. A.F. Pidalà ha espresso parere favorevole alla stesura della Perizia di Variante Suppletiva, autorizzando la sua redazione;
- che la Direzione Lavori, in data 19/06/2021 ha redatto Perizia di Variante Suppletiva dei lavori seguenti lavori, approvata con determina n. 264 del 09/07/2021 ha un importo contrattuale aggiuntivo di Euro 9.991,08 che innalza l’importo complessivo contrattuale ad Euro 477.508,55
- Che in data in data 07/07/2021 è stato registrato l’atto di sottomissione registrato a Barcellona P.G. al n. 825 serie 3 ;

- Che l'impresa ha ricevuto l'anticipazione prevista per legge pari al 30% liquidata con determina nà 50 del 09/02/2021 per un importo di € 134.340,17

VISTO

- Che la direzione dei lavori, con verbale/certificato di ultimazione lavori redatto in contraddittorio fra l'impresa e il direttore dei lavori in data 12/07/2021, ai sensi dell'art. 12 del DM 49/2018, certificata l'ultimazione dei lavori in data 09/07/2021 e quindi entro i tempi contrattuali previsti per il 10/07/2021
- Che i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni progettuali, alle perizie di variante suppletive;
- Che in data 13/07/2021 prot. 8734 la D.L. trasmetteva Conto Finale e Relazione sul conto finale
- Che in data 23/07/2021 prot. 9215 la D.L. trasmetteva Certificato di Regolare Esecuzione;

PRESO ATTO che l'impresa ha firmato il registro di contabilità finale e la relazione del Direttore dei lavori sul conto finale senza riserva.

Riscontrato

Che con determina n 306 del 24/08/2021 si è approvata la Contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione per un importo complessivo di € 477.486,00

Considerato che a seguito della verifica sui pagamenti effettuati si sono determinate delle economie sulle somme a disposizione, per un ammontare di € 6.386,64 oltre IVA;

- Considerato che per una migliore funzionalità della via di accesso all'area riqualificata, si è venuti nella determinazione di utilizzare le suddette economie per migliorare la pavimentazione della scala di collegamento dalla piazzetta S. Antonio alla Via Provinciale, così come di seguito specificato ed evidenziato nei quadri economici della PVS e rimodulazione con l'evidenza dell'economia avuta.

QUADRO ECONOMICO PVS

| | | |
|--|---------------------|----------------------------|
| Importo dei lavori a b.a. soggetti a ribasso | | € 536.454,00 |
| Ribasso d'asta 15,3540% | | € <u>82.367,15</u> |
| Importo al netto del ribasso | | € 454.086,85 |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | | € <u>23.421,70</u> |
| IMPORTO CONTRATTUALE | | € 477.508,55 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| PER IVA 10% SUI LAVORI | € 47.750,86 | |
| PER IMPREVISTI < 5% | € 0,00 | |
| PER INCENTIVI AL R.U.P. | € 9.517,89 | |
| SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE | € 36.855,00 | |
| SPESE TECNICHE DIREZIONE LAVORI | € 32.040,40 | |
| SPESE TECNICHE SICUREZZA | € 0,00 | |
| CASSA PREVIDENZA 4% | € 2.755,82 | |
| IVA 22% SU COMPETENZE TECNICHE | € 15.763,27 | |
| VIDIMAZIONE PARCELLA 2% | € 0,00 | |
| PUBBLICITA' BANDO E SPESE DI GARA | € 0,00 | |
| CONFERIMENTO A DISCARICA | € 2.176,30 | |
| PARERI APPROVAZIONI, ALLACCI.... | € <u>0,00</u> | |
| SOMMANO | €146.859,53 | €<u>146.859,53</u> |
| Economie di gara | | |
| - ribasso d'asta impresa | € 82.367,15 | |
| - IVA 10% su ribasso d'asta impresa | € 8.236,71 | |
| - ribasso d'asta D.L. | € 8.160,86 | |
| - IVA su D.L. | € <u>1.867,20</u> | |
| Sommano | € 100.631,92 | € <u>100.631,92</u> |

Totale finanziamento

€ 725.000,00

QUADRO ECONOMICO DI SPESA EFFETTIVA

| | |
|--|---------------------|
| Importo dei lavori a b.a. soggetti a ribasso | € 536.454,00 |
| Ribasso d'asta 15,3540% | € 82.367,15 |
| Importo al netto del ribasso | € 454.086,85 |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | € 23.421,70 |
| IMPORTO CONTRATTUALE | € 477.508,55 |

Importo fatturato e speso € **477.486,00**

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | |
|-----------------------------------|-------------|
| PER IVA 10% SUI LAVORI | € 47.748,60 |
| PER IMPREVISTI < 5% | € 0,00 |
| PER INCENTIVI AL R.U.P. | € 2.517,39 |
| SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE | € 36.855,00 |
| SPESE TECNICHE DIREZIONE LAVORI | € 32.040,40 |
| SPESE TECNICHE SICUREZZA | € 0,00 |
| CASSA PREVIDENZA 4% | € 2.755,82 |
| IVA 22% SU COMPETENZE TECNICHE | € 15.763,27 |
| VIDIMAZIONE PARCELLA 2% | € 0,00 |
| PUBBLICITA' BANDO E SPESE DI GARA | € 0,00 |
| CONFERIMENTO A DISCARICA | € 2.176,30 |
| PARERI APPROVAZIONI, ALLACCI.... | € 0,00 |

SOMMANO € **139.856,77** € **139.856,77**

| | |
|-------------------------------------|---------------------|
| Economie di gara | |
| - ribasso d'asta impresa | € 82.367,15 |
| - IVA 10% su ribasso d'asta impresa | € 8.236,71 |
| - ribasso d'asta D.L. | € 8.160,86 |
| - IVA su D.L. | € 1.867,20 |
| Sommano | € 100.631,92 |

€ 100.631,92

Totale spesa effettiva € **717.974,70**

Economia di spesa derivante dalle somme a disposizione (€ 725.000,00-717.974,70) = € 7.025,30 di cui per lavori € 6.386,64 ed IVA 10% € 638.66

Visto il D.Lgs. n° 267/2000.

Visto il D. Lgs.50/2016.

Vista la circolare del 04/05/2016 n° 86313 del Dipartimento Regionale Tecnica

Vista la legislazione vigente sugli appalti LL.PP.

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ed il suo Regolamento d' Attuazione.

Visto lo Statuto Comunale.

Viste tutte le vigenti norme in materia.

Visto il D. Lgs.

DETERMINA

1. **Prendere atto** delle economie sulle somme a disposizione di € 7.025,30 IVA compresa 10%
2. **Rimodulare** le somme a disposizione del quadro economico di spesa per l'esecuzione della lista in economia realizzando le lavorazioni sulla scala di collegamento per l'importo di € 7.025,30 IVA compresa;

3. **Dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica per quanto di competenza.
4. **Dare mandato** al Responsabile dell'Area Finanziaria per quanto di competenza.
5. **Disporre** la trasmissione di copia della presente al Sindaco, all'Ufficio Ragioneria, al Presidente del Consiglio, ai Capi gruppo Consiliari;
6. **Disporre** l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnica Manutentiva.

La presente Determinazione, sarà pubblicata, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'Albo Pretorio del Comune nei modi e termini di legge.

L'Istruttore
(Gorgone Antonia)

Il Responsabile dell'Area Tecnica e RUP
(ing. A.F. Ridalà)

COMUNE DI CAPRI LEONE

Provincia di Messina

PARERI

*In relazione alla superiore determinazione;
richiamata la normativa vigente in materia;
dato atto dell'esito della verifica preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;
attesta la propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 23/1998;
dato atto dell'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi;*

ATTESTA

La regolarità Tecnica dando atto della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgvo n. 267/2000.

Lì _____

Il Responsabile dell'Area
(ing. A.F. Ridalà)

AREA RAGIONERIA e FINANZE

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, sulla seguente determinazione, oppone il visto di regolarità contabile attestante la regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgvo n. 267/2000 per come segue:

Esercizio Finanziario 22 competenza/Residuo

al Capitolo 20880104 Titolo 2 Miss 6 Progr 1 Mca 3 Imp. 1501/1P

li 20/02/2022

Il Responsabile dell'Area
Ragioneria e Finanze

