



## COMUNE DI CAPRI LEONE

Città Metropolitana di Messina

### Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N° 242 del 31/03/2021 del Reg. Gen.  
N° 117 del 26/03/2021 del Reg. Resp. A.T

OGGETTO: Presa atto verbale e aggiudicazione definitiva per l'affidamento dei lavori di Sistemazione a verde e spazi esterni" lavori di completamento " Recupero e riqualificazione della Chiesa Maria SS. Assunta in Capri Leone Centro" mediante procedura negoziata, da effettuare ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76

CUP: D29J17000280005

CIG: 8668368391

### Il Responsabile dell'Area Tecnica

attesta di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, ne in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento interno, e di avere verificato che i soggetti interessati nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni.

**Richiamata** la determinazione Sindacale 3 del 15/01/2019 con la quale all'ing. A.F. Pidalà, sono state attribuite le funzioni dirigenziali ex artt. 107 e 109 del D. Lgs. 267/2000 connesse alle competenze titolarità della posizione organizzativa;

#### **Premesso che:**

A seguito della pubblicazione sulla GURS n° 17 del 24/04/2015 del "Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana DDG 793 Ass.to Infrastrutture e Mobilità Regione Sicilia", la parrocchia Maria SS. Assunta nella persona del rappresentante legale sac. Vicario Carmelo Gaetano ha richiesto al Comune con nota del 07/05/2015 prot. n° 4974 la disponibilità ad affiancare l'Ente Culto così come richiesto dal bando per la stesura delle procedure tecniche ed amministrative al fine della partecipazione al bando;

Che il sac. Vicario Carmelo Gaetano, nella qualità di Parroco e Legale Rappresentante della Parrocchia Maria SS. Assunta in Capri Leone, ha trasmesso a seguito dell'avviso suddetto in data 17/09/2015 prot 10186 il progetto esecutivo, redatto dal professionista incaricato arch. Salvatore Giacobbe .

Che a seguito della nomina del RUP da parte dell'Amministrazione C.le avvenuta con determina sindacale n° 09 del 07/05/2015 nella persona del geom. Lorenzo Scarcina, lo stesso ha espresso parere sulla fattibilità tecnica amministrativa del progetto, con parere tecnico n° 3 del 28/09/2015;

Che con delibera di G.M. n° 301 del 28/09/2015 si prendeva atto della proposta progettuale e del quadro economico dell'intervento di cui in oggetto;

Che con determina n° 159 del 18/04/2017 si è aggiornato il progetto al Decreto Lgs. 50/2016 per l'importo complessivo di € 799.706,61

Che con D.D.G. n° 1845 del 10/08/2017 l'Ass.to Infrastrutture e Mobilità ha ammesso a finanziamento il progetto di cui sopra per l'Importo di € 799.706,61

Che con determina del Responsabile e RUP n.331 del 15/09/2017 si procedeva alla nomina di un supporto al RUP nella persona dell'ing. A.F. Pidalà

Che i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni progettuali, alla perizia di variante suppletiva;

Che in data 18/06/2020 prot. 7049 la D.L. trasmetteva Conto Finale e Relazione sul conto finale

Che in data 02/09/2020 prot. 10068 la D.L. trasmetteva Certificato di Regolare Esecuzione;

Che con determina n. 203 del 01/10/2020, si è approvata la Contabilità Finale e il Certificato di Regolare;

Che a seguito dell'approvazione della contabilità finale si sono riscontrate nelle varie voci del q.e. di spesa delle economie, che in coerenza con quanto previsto nel progetto originario ossia di un intervento di completamento di alcune lavorazioni con l'istituzione di una lista in economia si è provveduto ad integrare la lista alla voce "*Lavori per sistemazione a verde e spazi esterni*" per una somma complessiva di € 47.169,91 oltre IVA al 10%

Che per i lavori in economia ossia, lavori per sistemazione a verde spazi esterni è stato dato mandato verbalmente all'U.T.C. per la redazione del progetto per l'importo di € 47.169,91 oltre IVA 10%, approvato con determina del Responsabile n. 100 del 11/03/2021;

Visto il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 che disciplina le procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia;

Ritenuto di affidare la fornitura in oggetto mediante procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. del 16 luglio 2020, n. 76, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 95 del D.Lgs.50/2016;

Che con determina n. 101 del 16/03/2021 si è stabilito di indire procedura negoziata cartacea sotto soglia, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. del 16 luglio 2020 n. 76, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, per l'affidamento dei lavori di cui sopra, procedendo ad approvare la lettera di invito e modulistica della procedura negoziata di cui in oggetto;

Che nella stessa determina era stato specificato che la selezione sarebbe avvenuta tramite invito a 5 operatori economici locali;

Che con pec del 16/03/2021 prot. n. 3376 si sono invitate le ditte sottoelencate a presentare la propria offerta per i lavori suddetti:

ditta R.I.A.L.L. Via Serro Coniglio, 38 Torrenova.

ditta Edlizia Franchina S.R.L. Via Romano', 2 Tortorici

Ditta Iuculano Antonino - c/da Laganeto, 72 Torrenova

Ditta Musarra Tubbi Giuseppe - Via Laganeto, 28 Capri Leone

Ditta Basile Gigante Silvio Via Nazionale, 324 - Torrenova

Le suddette ditte sono state invitate per la procedura di cui in oggetto, a presentare entro il 25/03/2021 ore 12:00 tutta la documentazione richiesta;

Che con determina n. 115 del 25/03/2021 si è nominata la Commissione di gara per l'aggiudicazione dell'incarico di cui sopra;

Che la procedura negoziata è stata espletata e conclusa dalla Commissione di gara in data 25/03/2021;

Che, la fornitura di cui in oggetto è stata aggiudicata provvisoriamente alla ditta Basile Gigante Silvio Torrenova Via Nazionale P.IVA 03307280838 giusto verbale del 25/03/2021

Che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Considerato che agli atti del Comune si trovano i certificati prescritti ancora in corso di validità della ditta Basile Gigante Silvio

Vista la sottoelencata documentazione relativa alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario mediante l'acquisizione della seguente documentazione:

- 1) Certificato carichi pendenti del 05/03/2021 rilasciato dalla Procura della Repubblica di Patti
- 2) Certificato Casellario Giudiziale del 10/03/2021 n° 1211/2021/R del Ministero della Giustizia
- 3) DURC n. protocollo INAIL 26315611 scadenza 24/06/2021;
- 4) Certificato carichi pendenti Agenzia dell'Entrate pervenuto in data 08/03/2021 prot. 2830  
Rilevato, dall'esame della predetta documentazione, che le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario appaiono confermate;

RITENUTO di confermare , all'Impresa Basile Gigante Silvio residente in Capri Leone fraz. Rocca, Via Nazionale, 346, C.F.BSLSLV88R13I199Q, l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di completamento "Recupero e riqualificazione della Chiesa Maria SS. Assunta in Capri Leone Centro" mediante procedura negoziata, da effettuare ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76 per l'importo di €45.444,83 oltre IVA al 10% e al netto del ribasso d'asta del 2,50%, giusto verbale del 25/03/2021.

**RITENUTA** la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione.

**Visto** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.

**Visto** il D. Leg.vo 267/2000

**Vista** la Circolare n° 86313 del DTR del 04/05/2016

**Vista** la L.R. N° 8 del 17/05/2016.

**Visto** il D.L. 32/2019, coordinato con la legge di conversione 14 giugno 2019 n. 55

**Vista** la legislazione regionale vigente;

**Viste** tutte le vigenti leggi e norme in materia.

**Visto** l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ed il suo regolamento di attuazione.

**Visto** lo Statuto Comunale.

**Per tutto quanto sopra**

#### DETERMINA

- **PRENDERE ATTO DEL VERBALE E AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** i lavori di completamento "Recupero e riqualificazione della Chiesa Maria SS. Assunta in Capri Leone Centro" mediante *procedura negoziata, da effettuare ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76*, alla ditta Basile Gigante Silvio Torrenova Via Nazionale P.IVA 03307280838 per l'importo di €45.444,83 oltre IVA al 10% e al netto del ribasso d'asta del 2,50% (diconsi EUROQUARANTACINQUEMILAQUATTROCENTOQUARANTAQUATTRO//83 ) oltre IVA AL 10%, al netto del ribasso d'asta del 2,50% sul prezzo posto a b.a. di € 46.610,08 oltre oneri per la sicurezza di € 559,83 con le modalità e condizioni previste nella lettera di invito.
  - **AFFIDARE DEFINITIVAMENTE I** lavori di completamento "Recupero e riqualificazione della Chiesa Maria SS. Assunta in Capri Leone Centro" mediante *procedura negoziata, da effettuare ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76*, alla ditta Basile Gigante Silvio Torrenova Via Nazionale P.IVA 03307280838 per l'importo di €45.444,83 oltre IVA al 10% e al netto del ribasso d'asta del 2,50% (diconsi EUROQUARANTACINQUEMILAQUATTROCENTOQUARANTAQUATTRO//83 ) oltre IVA AL 10%, al netto del ribasso d'asta del 2,50% sul prezzo posto a b.a. di € 46.610,08 oltre oneri per la sicurezza di € 559,83 con le modalità e condizioni previste nella lettera di invito.
  - **DARE ATTO** che alla spesa per i lavori di completamento "Recupero e riqualificazione della Chiesa Maria SS. Assunta in Capri Leone Centro", che ammonta a € 50.605,13 al netto del ribasso, incluso IVA al 10%, si farà fronte con D.D.G. n° 1845 del 10/08/2017 dell'Ass.to Infrastrutture e Mobilità
  - **DISPORRE** la trasmissione di copia della presente al Sindaco, al Presidente del Consiglio, ai Capi gruppo Consiliari e all'ufficio Ragioneria;
  - **DISPORRE** l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva.
- La presente Determinazione, sarà pubblicata, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'Albo Pretorio del Comune nei modi e termini di legge.

L'Istruttore  
Gorgone Antonia

Il Responsabile dell'Area Tecnica e RUP  
(ing. A.F. Fidalà)

**COMUNE DI CAPRI LEONE**  
**Città Metropolitana di Messina**

**PARERI**

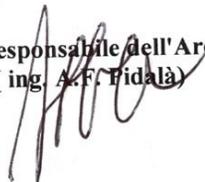
*In relazione alla superiore determinazione;  
richiamata la normativa vigente in materia;  
dato atto dell'esito della verifica preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;  
attesta la propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 23/1998;  
dato atto dell'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi;*

**ATTESTA**

*La regolarità Tecnica dando atto della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgvo n. 267/2000*

Li 26/03/2021

Il Responsabile dell'Area  
(ing. A.F. Fidalà)



**AREA RAGIONERIA E FINANZE**

*Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, sulla seguente determinazione, oppone il visto di regolarità contabile attestante la regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgvo n. 267/2000,*

al Capitolo 20180101 imp. IMP. 568/2018: pub 16

li 30/03/2021

Il Responsabile dell'Area  
Ragioneria e Finanze  
(Dott.ssa Mangano Giuseppina)



## COMUNE DI CAPRI LEONE

Prov. di Messina

Verbale gara per affidamento dei lavori tramite procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra 5 soggetti individuati secondo le procedure da effettuare ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76 dei lavori di "Sistemazione a verde e spazi esterni" lavori di completamento "Recupero e riqualificazione della Chiesa Maria SS. Assunta in Capri Leone Centro"

CUP: D29J17000280005

CIG: 8668368391

**Importo competenze a b.a : € 46.610,08**

L'anno **Duemilaventuno** il giorno **25** del mese di marzo alle ore 16:15, in Capri Leone - Uffici Delegazione Rocca - e nell'**Ufficio Tecnico Comunale**, ai sensi del regolamento contratti vigente presso questo Ente, il Presidente della Commissione di Gara – Pidalà Antonio Fabrizio Responsabile Area Tecnica

Mollica Marina - componente teste – segretario verbalizzante

Vessia Simone componente teste

dichiara aperta la seduta di gara, e premette:

Che con determinazione del Responsabile Area Tecnica e Tecnica Manutentiva n° 101 del 16/03/2021 , si è provveduto ad approvare le procedure e schemi di lettera di invito e modulistica finalizzata alla procedura negoziata, da effettuare ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76 dei lavori di "Sistemazione a verde e spazi esterni" lavori di completamento "Recupero e riqualificazione della Chiesa Maria SS. Assunta in Capri Leone Centro"

**Che** nella stessa determina era stato specificato che la selezione sarebbe avvenuta tramite invito a 5 operatori economici locali;

**Che** con pec del 16/03/2021 prot. n. 3376 si sono invitate le ditte sottoelencate a presentare la propria offerta per i lavori suddetti:

ditta R.I.A.L.L. Via Serro Coniglio, 38 Torrenova.

ditta Edlizia Franchina S.R.L. Via Romano', 2 Tortorici

Ditta Iuculano Antonino – c/da Laganeto , 72 Torrenova

Ditta Musarra Tubbi Giuseppe – Via Laganeto , 28 Capri Leone

Ditta Basile Gigante Silvio Via Nazionale , 324 - Torrenova

La suddette ditte sono state invitate per la procedura di cui in oggetto, a presentare entro il 25/03/2021 ore 12:00 tutta la documentazione richiesta;

**Che** con determina n. 115 del 25/03/2021 si è nominata la Commissione di gara per l'aggiudicazione dell'incarico di cui sopra;

Tutto quanto sopra premesso:

### **Il Presidente**

assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza del componente teste, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione del servizio di cui in oggetto, dando atto che complessivamente è pervenuta n. 1 (una) busta della ditta Basile Gigante Silvio prot. 3744 del 25/03/2021

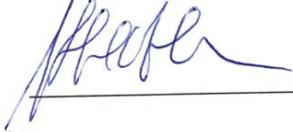
Il Presidente procede all'apertura dell'unico plico pervenuto, verificando la regolarità della documentazione amministrativa, (Busta A) e riscontrata regolare l'ammette alla fase successiva. A questo punto il presidente coadiuvato dai componenti procede all'apertura della busta "B" offerta, constatando che la ditta Basile Gigante Silvio ha offerto un ribasso d'asta del 2,50%

**IL PRESIDENTE**

Pertanto aggiudica provvisoriamente alla Ditta Basile Gigante Silvio C.F. BSLSLV88R13I199Q con sede in Via Nazionale , 324 Torrenova, l'affidamento dei lavori di "Sistemazione a verde e spazi esterni" lavori di completamento " Recupero e riqualificazione della Chiesa Maria SS. Assunta in Capri Leone Centro" ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76, per l'importo di € 45.444,83 al netto del ribasso d'asta del 2,50% e sul prezzo posto a b.a. di € 46.610,08

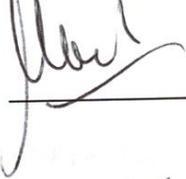
Il Presidente alle ore 16:45 chiude le procedure di gara dando atto che la documentazione di gara è depositata presso l'UTC C.le, e disponendo al RUP quanto di conseguenza.

**Il Presidente di Gara**



---

**I Testi**



---



---