



# COMUNE DI CAPRI LEONE

## Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N° 293 del 06/05/22 del Reg. Gen.  
N° 117 del 21/04/2022 del Reg. Resp. A.T.

**OGGETTO:** Aggiudicazione definitiva relativa alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di "" OPERAZIONE 37 LOTTO FUNZIONALE 4 - "Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Mirto" - ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76

**CUP D75C18000030006**

**CIG: 901310163C**

## Il Responsabile Area Tecnica

### DATO ATTO

- che nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- che nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione.

**Che** l'Ass.to Reg.le dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana con D.D.G. n. 6245 del 23/12/2019 ha emesso il decreto di finanziamento dell'operazione n. 37, a valere sull'Azione 4 ASSE 10 del del POC Sicilia 2014/2020, denominata Servizi integrati a supporto della rete del sistema di ospitalità diffusa "Paese Nebrodi" - Recupero del patrimonio edilizio dismesso da destinare a servizi integrati (Botteghe Nebrodi), inerente a progetti di livello definitivo, per un importo pari ad euro 4.800.000,00;

**Che** con determina sindacale n. 24 del 19/11/2019 si è proceduto alla nomina del nuovo RUP ing. A.F. Pidalà;

**Che** con determina n. 79 del 24/04/2020 si è stabilito di indire procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai i sensi ai sensi dell'art. 63 e con le modalità di cui dell'art. 36, del D.Lgs. 19/04/2016, n. 50 e ss. mm. e ii. per l'affidamento della progettazione esecutiva, D.L. e certificato di regolare esecuzione, incarico affidato all'arch. Giuseppe Lo Presti Costantino con determina n. 240 del 17/11/2020

**Che** in data 25/06/2021 prot. 7990 il progettista arch. Giuseppe Lo Presti Costantino ha trasmesso il progetto esecutivo, approvato con determina n. 309 del 26/08/2021

**Considerato** le disposizioni sull'affidamento dei lavori vigenti, si è venuti nella determinazione di espletare la gara di appalto con attivazione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76 , giusta determina n. 414 del 06/12/2021

**Vista** la determina n. 270 del 03/04/2021 con la quale si è proceduto a prendere atto dell'elenco degli operatori economici iscritti per la Regione Sicilia , Provincia di Messina, Categoria OG1 classifica III, da invitare, per l'esecuzione di appalti di lavori pubblici, ai sensi degli art. 36 e 63 del D. Lgs. 50/2016 – L. n. 120/2020 e ss. mm. ii.;

**Riscontrato** che dall'elenco suddetto si sono individuate, per la categoria suddetta, n. 137 imprese. Che con determina n. 414 del 06/12/2021 si è preso atto dell'elenco ditte da invitare alla procedura negoziata, da effettuare ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76 dei lavori di OPERAZIONE 37 LOTTO FUNZIONALE 4 - "Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Mirto qui di seguito riportate;

1	ARRIGO GIOVANNI	01494050832	MESSINA
2	CUTICCHIA ANTONINO.	00269790838	NASO
3	EDIL SICULA	01526090830	BROLO
4	EF STRADE S.R.L. A SOCIO UNICO	01187060312	GIOIOSA MAREA
5	EUROVEGA COSTRUZIONI S.R.L.	01515630836	CAPO D'ORLANDO
6	GIAMBO' MICHELANGELO	00803680834	BARCELLONA P.G.
7	INTERCONTINENTALE SERVIZIO IGIENE.	01417040837	MESSINA
8	NOCIFORA TIRANNO VINCENZO.	0183850833	S. AGATA M.LLO
9	OLIVA S.R.L.	00411340839	MILAZZO
10	SGPL S.R.L.	01247730839	S.AGATA M.LLO

Che in data 15/02/2022 si è proceduto ad invitare, giusto RDO n. 2958868, i 10 operatori economici della Provincia di Messina, iscritti sul portale MEPA, di cui alla determina n. 414 del 06/12/2021, aventi attestazione SOA, per la categoria oggetto di bando, dando come termine ultimo di presentazione offerta il 07/03/2022;

Che le operazioni di gara previste per il 07/03/2022 ore 13:30, a seguito di sopravvenuti impegni istituzionali sono state rinviate a giorno 09/03/2022.

Che con determina n. 77 del 09/03/2022 si è nominata la Commissione di gara per l'aggiudicazione dei lavori di cui sopra;

Che la procedura negoziata è stata espletata il 09/03/2022 e conclusa in data 14/03/2022 dalla Commissione di gara su nominata;

Che, i lavori sono stati aggiudicati provvisoriamente all'Impresa Edil Sicula, con sede in Brolo P.I.01526090830, giusto verbale del 14/03/2022 approvato con det. n. 88 del 16/03/2022

Visto l'ex art. 11 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, che prevede che l'aggiudicazione definitiva diventi efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Vista la sotto elencata documentazione relativa alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario mediante l'acquisizione della seguente documentazione:

- Iscrizione white list con scadenza 09/01/2021;
- DURC n° protocollo INAIL\_31946651 scadenza 07/07/2022;
- Certificati del Casellario Giudiziale
- Attestazione SOA di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici
- Certificato camerale - registro imprese
- Certificati carichi pendenti
- Certificato Fallimentare;
- Esito Verifica regolarità fiscale esito positivo;

Rilevato, dall'esame della predetta documentazione, che le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario appaiono confermate;

**RITENUTO** di confermare, alla ditta all'Impresa Edil Sicula, con sede in Brolo P.I.01526090830, l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di OPERAZIONE 37 LOTTO FUNZIONALE 4 - "Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Mirto, ai sensi del D. Lgs. 50 del 2016 e ss. mm. ii. e ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara su MEPA, ai sensi dell'art. 1

comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara su MEPA, che ha offerto un ribasso d'asta dello 31,6677% % sul prezzo a b.a. di € 330.416,50 per un importo contrattuale di € 225.781,19 oltre € 17.779,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per l'importo complessivo contrattuale di € 243.560,44 oltre IVA al 10%

Visto il verbale di gara di cui sopra;

**Ritenuto** la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione.

Visto il D.Lgs.n.50/2016 e ss. mm. e ii.

Visto il D.L. 76/2020

Visto il D. Leg.vo 267/2000

Vista la Circolare n° 86313 del DTR del 04/05/2016

Vista la L.R. N° 8 del 17/05/2016.

Visto il D.L. 32/2019, coordinato con la legge di conversione 14 giugno 2019 n. 55

Vista la legislazione regionale vigente;

Viste tutte le vigenti leggi e norme in materia.

Visto il Regolamento di Contabilità vigente presso questo Ente

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ed il suo regolamento di attuazione.

Visto lo Statuto Comunale.

**Per tutto quanto sopra**

### DETERMINA

**APPROVARE** il verbale di cui in premessa;

**AGGIUDICARE** definitivamente i lavori di OPERAZIONE 37 LOTTO FUNZIONALE 4 - "Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Mirto, ai sensi del D. Lgs. 50 del 2016 e ss. mm. ii. e ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, su MEPA, alla ditta Edil Sicula con sede in Brolo P.IVA, per un importo contrattuale di € 243.560,44 (euro duecento quaranta e milacinquecento sessanta//44) oltre IVA al 10% al netto del ribasso d'asta dello 31,6677% sul prezzo a b.a. di € 330.416,50, ai sensi dell'art. 63, comma 2, e con le modalità di cui dell'art. 36, comma 2 - lettera "c-bis" del D.Lgs. 19/04/2016, n. 50 e s.m.i., e con le modalità e condizioni previste nella lettera di invito.

**AFFIDARE** definitivamente i lavori di OPERAZIONE 37 LOTTO FUNZIONALE 4 - "Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Mirto per un importo complessivo di € 267.916,48;

**DARE ATTO** che alla spesa per i lavori di che trattasi, che ammonta complessivamente ad € 267.916,48 e non come erroneamente trascritto nella determina di aggiudicazione provvisoria ad € 297.143,74, si farà fronte con il D.D.G. n. 6245 dell'Ass.to Reg.le dei Beni Culturali e dell'identità Siciliana;

**TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità attestante la copertura finanziaria e per gli ulteriori provvedimenti di competenza ( art. 183, comma 3, del D. Lgs. 267/2000);

**DARE MANDATO** al Responsabile dell'Ufficio Segreteria di pubblicare il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line, nell'apposita sezione del sito istituzione dell'Ente entro 7 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'atto stesso, L.R. 11/2015, permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;

**PUBBLICARE** a cura di questo ufficio nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente nell'apposito spazio Amministrazione Trasparente" nonché nello spazio legge "Anticorruzione"

L'Istruttore  
(Gorgone Antonia)



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(ing. A.F. Pignatelli)

**PARERI**

**COMUNE DI CAPRI LEONE**  
*Provincia di Messina*  
**PARERI**

*In relazione alla superiore determinazione;  
richiamata la normativa vigente in materia;  
dato atto dell'esito della verifica preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;  
attesta la propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 23/1998;  
dato atto dell'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi;*

**ATTESTA**

*La regolarità Tecnica dando atto della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgvo n. 267/2000.*

Li, 21/04/2022



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(ing. A.F. Fida)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "A.F. Fida".

**AREA RAGIONERIA e FINANZE**

*Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, sulla seguente determinazione, oppone il visto di regolarità contabile attestante la regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgvo n. 267/2000 per come segue:*

Esercizio Finanziario \_\_\_\_\_ competenza/Residuo  
cap.20820107 imp. \_\_\_\_\_ del bilancio c.le di Capri  
Leone

Li 21/04/2022

Il Responsabile dell'Area  
Ragioneria e Finanze

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized "P".