



# COMUNE DI CAPRI LEONE

## Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N° 586 del 26/07/21 del Reg. Gen.  
N° 282 del 27/07/2021 del Reg. Resp. A.T.

**OGGETTO:** Parziale rettifica delle determine n. 234 del 15/06/2021 e n. 265 del 13/07/2021 per errata intestazione ditta - Approvazione verbali e aggiudicazione definitiva affidamento lavori di "Manutenzione straordinaria della Chiesa Maria SS. del Rosario - fraz. Rocca" ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76.

CUP: D29B19000060002

CIG: 8592438027

## Il Responsabile Area Tecnica

### DATO ATTO

- che nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- che nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione.

### PREMESSO

- Che** con determina sindacale n. 01 del 07/01/2020 è stato nominato RUP il geom. Lorenzo Scarcina,
- Che** con delibera di G.M. n. 2 del 09/01/2020 si è approvato l'aggiornamento del progetto dei lavori di cui in oggetto, al nuovo prezzario
- Che** l'Assessorato Infrastrutture e Mobilità con D.D.G.n. 836 del 23/04/2020 ha decretato il finanziamento del suddetto intervento per € 275.000,00, dando come termine 180 gg. per l'espletamento della gara di appalto.
- Che** con determina n.6 del 12/01/2021 e determina n. 96 dell'11/03/2021 si è proceduto ad approvare il bando e la modulistica della procedura di cui in oggetto:
- Che** con determina n. 192 del 18/05/2021 si è preso atto elenco ditte da invitare alla procedura negoziata, da effettuare ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76 dei lavori di Manutenzione straordinaria della Chiesa Maria SS. del Rosario - fraz. Rocca.
- Che** in data 21/05/2021 si è proceduto ad invitare sul portale MEPA, giusto RDO n. 2808166, i 14 operatori economici della Provincia di Messina, iscritti sul portale MEPA, , aventi attestazione SOA, per la categoria oggetto di bando, dando come termine ultimo di presentazione offerta il 10/06/2021
- Che** con determina n. 230 del 15/06/2021 si è nominata la Commissione di gara per l'aggiudicazione dei lavori di cui sopra;
- Che** la procedura negoziata è stata espletata e conclusa in data 15/06/2021 dalla Commissione di gara su nominata ;
- Che** per mero refuso nel trascrivere i nominativi delle ditte partecipanti si è riportato erroneamente la ditta Edil Gima srl P.IVA di Destro Pastizzaro Giuseppe di Tortorici, invece della ditta Gima

Costruzioni s.r.l. di Destro Pastizzaro di Tortorici, in quanto la ditta Edil Gima s.r.l. con sede in Spadafora era stata invitata nella medesima procedura.

**Che** il suddetto errore, ha interessato solo l'intestazione della ditta, ma non la sede, né la P.IVA né il rappresentante legale;

**Che**, i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa Edil Gima s.r.l. (nominativo errato) P.IVA 03373220833 di Destro Pastizzaro Giuseppe nato a S. Agata Militello il 20/03/1998 e residente in Tortorici (**dati corretti**) determina n. 234 del 15/06/2021 e determina n. 265 del 13/07/2021, anziché alla ditta GIMA COSTRUZIONI P.IVA 03373220833 di Destro Pastizzaro Giuseppe nato a S. Agata Militello il 20/03/1998 e residente in Tortorici;

**Che** in data 15 luglio 2021 la Commissione di gara procedeva a redigere verbale integrativo prendendo atto del refuso dell'intestazione della ditta;

**Che** le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario sono state confermate;

**Ritenuto** di confermare, all'Impresa Gima Costruzioni s.r.l. P.IVA 03373220833 di Destro Pastizzaro Giuseppe nato a S. Agata Militello il 20/03/1998 e residente in Tortorici, l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di "Manutenzione straordinaria della Chiesa Maria SS. del Rosario - fraz. Rocca", per l'importo complessivo di €136.846,43 (diconsi EUROcentotrentaseimilaottocentoquarantasei//43) oltre IVA oneri per la sicurezza, al netto del ribasso d'asta del 33,3300% sul prezzo posto a b.a. di € 205.259,38 oltre oneri per la sicurezza giusto verbale del 15/06/2021, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76.

**Ritenuto** la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione.

**Visto** il D.Lgs.n.50/2016 e ss. mm. e ii.

**Visto** il D.L. 76/2020

**Visto** il D. Leg.vo 267/2000

**Vista** la Circolare n° 86313 del DTR del 04/05/2016

**Vista** la L.R. N° 8 del 17/05/2016.

**Visto** il D.L. 32/2019, coordinato con la legge di conversione 14 giugno 2019 n. 55

**Vista** la legislazione regionale vigente;

**Viste** tutte le vigenti leggi e norme in materia.

**Visto** il Regolamento di Contabilità vigente presso questo Ente

**Visto** l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ed il suo regolamento di attuazione.

**Visto** lo Statuto Comunale.

**Per tutto quanto sopra**

#### **DETERMINA**

**RETTIFICARE PARZIALMENTE** le determini n. 234 del 15/06/2021 e n. 265 del 13/07/2021 per le motivazioni su esposte;

**AGGIUDICARE** definitivamente, confermando l'aggiudicazione definitiva con la determina n.265 del 13/07/2021 a meno dell'intestazione, alla ditta GIMA Costruzioni s.r.l. P.IVA 03373220833 di Destro Pastizzaro Giuseppe nato a S. Agata Militello il 20/03/1998 e residente in Tortorici, i lavori di Manutenzione straordinaria della Chiesa Maria SS. del Rosario - fraz. Rocca " per l'importo di €136.846,43 (diconsiEUROcentotrentaseimilaottocentoquarantasei//43) oltre IVA oneri per la sicurezza, al netto del ribasso d'asta del 33,3300% sul prezzo posto a b.a. di € 205.259,38 oltre oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76, con le modalità e condizioni previste nella lettera di invito.

**AFFIDARE** definitivamente i lavori di Manutenzione straordinaria della Chiesa Maria SS. del Rosario - fraz. Rocca" alla ditta Gima Costruzioni s.r.l. P.IVA 03373220833 di Destro Pastizzaro Giuseppe, per l'importo contrattuale di € 143.929,71;

**DARE ATTO** che alla spesa per i lavori di che trattasi che ammonta a €158.322,68 al netto del ribasso, comprensivo di IVA ed oneri per la sicurezza, si farà fronte con D.D.G.n. 836 del 23/04/2020 dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità.

**DISPORRE** la trasmissione di copia della presente al Sindaco, al Presidente del Consiglio, ai Capi gruppo Consiliari.

**DISPORRE** la trasmissione della presente anche all'Ufficio di Segreteria e all'Ufficio Ragioneria per gli atti di loro competenza

**DISPORRE** l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva.

La presente Determinazione, sarà pubblicata, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'Albo Pretorio del Comune nei modi e termini di legge.



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(ing. A.F. Fida)

**COMUNE DI CAPRI LEONE**  
Città Metropolitana di Messina

**PARERI**

*In relazione alla superiore determinazione;  
richiamata la normativa vigente in materia;  
dato atto dell'esito della verifica preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;  
attesta la propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 23/1998;  
dato atto dell'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi;*

**ATTESTA**

*La regolarità Tecnica dando atto della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgvo n. 267/2000*

Li

*22/07/2020*



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(ing. A.F. Fida)

**AREA RAGIONERIA E FINANZE**

*Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, sulla seguente determinazione, oppone il visto di regolarità contabile attestante la regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgvo n. 267/2000,*

al Capitolo \_\_\_\_\_

imp.

*DDG. N.836 del 23/4/2020*

li

*22/07/2020*

Il Responsabile dell'Area  
Ragioneria e Finanze  
(Dott.ssa Mangano Giuseppina)



## COMUNE DI CAPRI LEONE

Prov. di Messina

Verbale gara relativa alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria della Chiesa Maria SS. del Rosario – fraz. Rocca " ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76.

CUP: D29B19000060002

CIG: 8592438027

Importo totale dell'appalto € 212.342,66

Oneri per la sicurezza €7.083,28

Importo a b.a. € 205.259,38

L'anno Duemilaventuno il giorno 15 del mese di **giugno** alle ore 11:00 e segg., in Capri Leone - Uffici Delegazione Rocca - e Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi del regolamento contratti vigente presso questo Ente, il Presidente della Commissione di Gara – Antonio Fabrizio Pidalà unitamente a:

Mollica Marina – componente teste –

Scarcina Lorenzo componente teste- segretario verbalizzante

dichiara aperta la seduta di gara, e premette:

**Vista** la determina sindacale n. 01 del 07/01/2020 di nomina RUP del geom. Lorenzo Scarcina,

**Che** con delibera di G.M. n. 2 del 09/01/2020 si è approvato l'aggiornamento del suddetto progetto al nuovo prezzario

**Che** l'Assessorato Infrastrutture e Mobilità con D.D.G.n. 836 del 23/04/2020 ha decretato il finanziamento del suddetto intervento per € 275.000,00, dando come termine 180 gg. per l'espletamento della gara di appalto .

**Che** con determina n.6 del 12/01/2021 e determina n. 96 dell'11/03/2021 si è proceduto ad approvare il bando e la modulistica della procedura di cui in oggetto:

**Che** con determina n. 192 del 18/05/2021 si è preso atto elenco ditte da invitare alla procedura negoziata, da effettuare ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76 dei lavori di Manutenzione straordinaria della Chiesa Maria SS. del Rosario – fraz. Rocca . di seguito riportate:

	Ragione sociale	Partita IVA	Comune(PR)
1	EDIL GIMA S.R.L.	03347660833	SPADAFORA(ME)
2	M.E.D DI CASERTA BASILIO	03084240831	SANT'ANGELO DI BROLO(ME)
3	GALATI MARCO	02766140830	CAPRI LEONE(ME)
4	LAZZARA ANDREA	03153120831	TAORMINA(ME)
5	MAMMANA LAVORI	03001440837	TUSA(ME)
6	CELESTI COSTRUZIONI SRL	02843120839	MESSINA(ME)
7	GIMA COSTRUZIONI SRL	03373220833	TORTORICI(ME)
8	PREVE ANTONINO	01391250832	SAPONARA(ME)
9	RUSSO ANTONINO ORLANDO	00391210838	TAORMINA(ME)
10	MOBA SRL	03253250835	PATTI(ME)
11	C.I.R.T. SRL	02728430832	MESSINA(ME)
12	LSA SERVIZI S.R.L.	02893080834	MESSINA(ME)
13	COSTANZO SALVATORE	01204240830	CESARO'(ME)
14	IMPRESA EDILE STRADALE STANCANELLI MARIO CALOGERO	01279860835	CESARO'(ME)

**Che** in data 21/05/2021 si è proceduto ad invitare sul portale MEPA, giusto RDO n. 2808166, i 14 operatori economici della Provincia di Messina, iscritti sul portale MEPA, ,



aventi attestazione SOA, per la categoria oggetto di bando, suddetti, dando come termine ultimo di presentazione offerta il 10/06/2021

**Che** con determina n. 230 del 15/06/2021 si è nominata la Commissione di gara per l'aggiudicazione dei lavori di cui sopra;

Tutto quanto sopra premesso:

Il Presidente

riconosciuta la validità dell'adunanza e la regolare costituzione del Seggio di gara,

**d i c h i a r a**

aperta la seduta.

Il Presidente

Preliminarmente prende e da atto :

a) dell'oggetto dell'appalto, del bando e del disciplinare di gara e modulistica nonché delle condizioni e prescrizioni in essi contenute;

Quindi si procede al collegamento sul sistema MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) – Consip – MEF, e assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza del componente teste, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione dell'appalto di cui in oggetto, dando atto che dal portale risultano partecipanti n. 3 (tre) imprese, che si riportano e di cui all'elenco che si allega sotto la voce All.1) stampato dal suddetto portale, dando atto che l'impresa partecipanti hanno presentato l'offerta entro i termini previsti dal bando:

EDIL GIMA S.R.L.	03347660833
PREVE ANTONINO	01391250832
GALATI MARCO	02766140830

Effettuate la suddetta operazione,

*La Commissione*

da inizio alla verifica, riscontro ed accertamento della Documentazione Amministrativa presentata dai concorrenti sul sistema MEPA, per l'ammissione alla gara. Il riscontro viene condotto sulla base delle prescrizioni e delle richieste del bando e del disciplinare di gara, nonché della conformità della modulistica allegata sul portale MEPA dalla stazione appaltante

Si procede con l'esaminare la documentazione amministrativa della ditte che hanno presentato offerta:

1	EDIL GIMA S.R.L.	03347660833	ammessa
2	PREVE ANTONINO	01391250832	ammessa
3	GALATI MARCO	02766140830	ammessa

Il Presidente

Verificata la regolarità della documentazione amministrativa procede con l'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi sul portale MEPA, trascrivendone la percentuale

1	EDIL GIMA S.R.L.	03347660833	33,3300%
---	------------------	-------------	----------



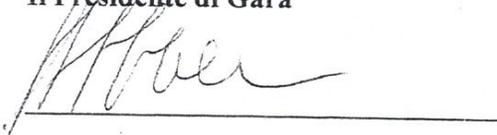
2	PREVE ANTONINO	01391250832	24,9999%
3	GALATI MARCO	02766140830	23,3200%

### IL PRESIDENTE

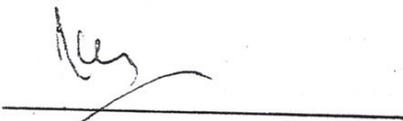
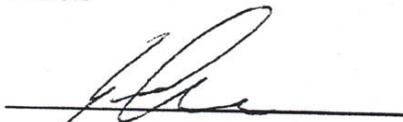
Pertanto aggiudica provvisoriamente all'Impresa Edil Gima s.r.l. P.IVA 03373220833 di Destro Pastizzaro Giuseppe nato a S. Agata Militello il 20/03/1998 e residente in Tortorici i lavori di Manutenzione straordinaria della Chiesa Maria SS. del Rosario - fraz. Rocca " per l'importo di € 136.846,43 (**diconsi EURO136.846,43**) oltre IVA oneri per la sicurezza, al netto del ribasso d'asta del 33,3300% sul prezzo posto a b.a. di € 205.259,38 oltre oneri per la sicurezza

Il Presidente alle ore 17:15 chiude le procedure di gara dando atto che la documentazione di gara è depositata presso l'UTC C.le, e disponendo al RUP quanto di conseguenza.

**Il Presidente di Gara**



**I Testi**





## COMUNE DI CAPRI LEONE

Prov. di Messina

Verbale gara integrativo relativo alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria della Chiesa Maria SS. del Rosario - fraz. Rocca " ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76. Presa atto modifica intestazione aggiudicatario.

CUP: D29B19000060002

CIG: 8592438027

Importo totale dell'appalto € 212.342,66

Oneri per la sicurezza €7.083,28

Importo a b.a. € 205.259,38

L'anno Duemilaventuno il giorno 15 del mese di **luglio** alle ore 11:00 e segg., in Capri Leone - Uffici Delegazione Rocca - e Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi del regolamento contratti vigente presso questo Ente, il Presidente della Commissione di Gara - Antonio Fabrizio Pidalà unitamente a:

Mollica Marina - componente teste -

Scarcina Lorenzo componente teste-. segretario verbalizzante

Visto il verbale di gara del 15/06/2021 dell'aggiudicazione provvisoria dei lavori oggettivati

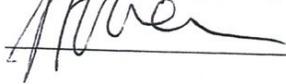
Riscontrato che nel suddetto verbale, è stato trascritto erroneamente l'intestazione della ditta aggiudicataria provvisoria, nello specifico: EDIL GIMA S.R.L. al posto di GIMA COSTRUZIONI S.R.L.

Vista l'aggiudicazione provvisoria dove è stata indicata correttamente la P.IVA 03373220833 di Destro Pastizzaro Giuseppe nato a S. Agata Militello il 20/03/1998 e residente in Tortorici che ha offerto il massimo ribasso del 33,3300% , ma non l'intestazione camerale.

Per quanto sopra, si prende atto del rifiuto dell'intestazione, e si conferma l'aggiudicazione alla ditta GIMA COSTRUZIONI SRL. di Destro Pastizzaro Giuseppe nato a S. Agata Militello il 20/03/1998 e residente in Tortorici i lavori di "Manutenzione straordinaria della Chiesa Maria SS. del Rosario - fraz. Rocca" per l'importo di € 136.846,43 (diconsi EUROcentotrentasemilaottocentoquarantasei//43) oltre IVA oneri per la sicurezza, al netto del ribasso d'asta del 33,3300% sul prezzo posto a b.a. di € 205.259,38 oltre oneri per la sicurezza

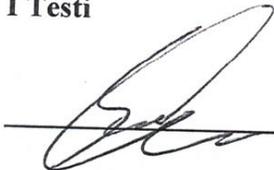
Il Presidente alle ore 11:30 chiude le procedure di gara dando atto che la documentazione di gara è depositata presso l'UTC C.le, e disponendo al RUP quanto di conseguenza.

**Il Presidente di Gara**



---

**I Testi**



---



---

