



COMUNE DI CAPRI LEONE

Città Metropolitana di Messina

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N° 546 del 18/08/2022 del Reg. Gen.

N° 254 del 17/08/2022 del Reg. Resp. A.T.

OGGETTO: Approvazione quadro economico post gara dei lavori di OPERAZIONE 37 LOTTO FUNZIONALE 2 - "Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di San Salvatore

CUP:D25C19000110006

Il Responsabile Area Tecnica

DATO ATTO

- che nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- che nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione.

Che l'Ass.to Reg.le dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana con D.D.G. n. 6245 del 23/12/2019 ha emesso il decreto di finanziamento dell'operazione n. 37, a valere sull'Azione 4_ASSE 10 del del POC Sicilia 2014/2020, denominata Servizi integrati a supporto della rete del sistema di ospitalità diffusa "Paese Nebrodi" - Recupero del patrimonio edilizio dismesso da destinare a servizi integrati (Botteghe Nebrodi), inerente a progetti di livello definitivo, per un importo pari ad euro 4.800.000,00;

Che con determina sindacale n. 24 del 08/09/2020 si è proceduto alla nomina del nuovo RUP ing. A.F. Pidalà;

Che con determina n.174 del 08/09/2020 a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai i sensi dell'art. 63 e con le modalità di cui dell'art. 36, del D.Lgs. 19/04/2016, n. 50 e ss. mm. e ii. si è affidato l'INCARICO DI progettazione esecutiva, D.L. e certificato di regolare esecuzione, all'ing. Castano Francesco, nato a S. Agata di Militello il 15/09/1980 e residente a Longi C.F. CSTFNC80P15I199I per l'importo di €31.597,52 oltre iva e oneri riflessi al netto del ribasso d'asta del 20,4856% sul prezzo a b.a. di €39.738,11,;

Che con determina n.108 del 18/03/2021 a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 63 e con le modalità di cui dell'art. 36, del D.Lgs. 19/04/2016, n. 50 e ss. mm. e ii. si è affidato l'INCARICO PROFESSIONALE DI Redazione Relazione Geologica, indagini geognostiche e DL per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di cui in oggetto al geol. Liuzzo Antonino Calogero nato a Giarre il 28/08/1970 C.F. LZZNNN70M20E017D residente in Castell'Umberto per l'importo di € 9.750,24 (dicorsi EURO novemilasettecentocinquanta//24) oltre IVA ed oneri accessori, al netto del ribasso d'asta del 18,1782% sul prezzo posto a b.a. di € 11.916,43;

Che in data 29/09/2021 prot. 11989 il progettista ing. Castano Francesco ha trasmesso il progetto esecutivo, approvato con determina n. 403 del 30/11/2021;

Che questa Amministrazione è venuta nella determinazione di espletare la gara di appalto con attivazione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi

dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76, giusta determina n. 414 del 06/12/2021

Vista la determina n. 270 del 03/04/2021 con la quale si è proceduto a prendere atto dell'elenco degli operatori economici iscritti per la Regione Sicilia, Provincia di Messina, Categoria OG1 classifica III, da invitare, per l'esecuzione di appalti di lavori pubblici, ai sensi degli art. 36 e 63 del D. Lgs. 50/2016 – L. n. 120/2020 e ss. mm. ii.;

Riscontro che dall'elenco suddetto si sono individuate, per la categoria suddetta, n. 137 imprese.

Che con determina n. 419 del 09/12/2021 si è preso atto dell'elenco ditte da invitare alla procedura negoziata, da effettuare ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione D.L. 16 luglio 2020 n. 76 dei lavori di OPERAZIONE 37 LOTTO FUNZIONALE 2 - "Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di San Salvatore di Fitalia;

Che a seguito di procedura negoziata i lavori sono stati aggiudicati alla ditta all'impresa Loveral S.R.L. con sede in Patti, c/da Prato, 4, P.I. **02135460836** con offerta pari a 32,6258% determinando perciò l'importo di aggiudicazione al netto in € 545.802,25_ oltre € 40.209,68 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per l'importo complessivo contrattuale di € 586.011,93 oltre IVA, ai sensi dell'art. 63, comma 2, e con le modalità di cui dell'art. 36, comma 2 - lettera "c-bis" del D.Lgs. 19/04/2016, n. 50 e s.m.i

PERTANTO

alla luce di quanto sopra il nuovo quadro economico rimodulato è il seguente:

A) <i>Importo lavori ribassati</i>	€	545.802,25
- oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>40.209,68</u>
- importo contrattuale	€	586.011,93
B) <i>Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>		
- Progettazione, D.L. e C. R. E.	€	31.597,52
- IVA 22% + 4% oneri previdenziali Prog., D.L.,	€	8.493,41
- Coordinatore Sicurezza Esecuzione	€	13.795,81
- IVA e oneri coordinatore Sicurezza Esecuzione	€	3.780,31
- Collaudo statico	€	5.938,41
- IVA e oneri Collaudatore Statico	€	1.542,49
- Geologo e indagini	€	9.750,24
- IVA e oneri Geologo	€	2.634,24
- Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 (0,80 del 2% sui lavori)	€	13.605,05
- IVA 10 % sui lavori	€	58.601,19
- Spostamento cabina elettrica pubblica	€	33.000,00
- Imprevisti	€	80.953,27
- Conferimento discarica	€	15.000,00
- Arredi e allestimenti	€	38.000,00
- IVA sugli arredi	€	8.360,00
- oneri Pareri Asp	€	500,00

Sommano	€	325.551,94
<i>Economie di gara</i>		
- ribasso lavori	€	264.303,47
- ribasso IVA lavori	€	26.430,35
- ribasso Progettazione, D.L. e C. R. E.	€	8.140,59
- oneri previdenziali 4% e IVA 22% su ribasso Progettazione, D.L. e C. R. E.	€	2.188,19
- ribasso Geologo	€	2.166,19
- oneri previdenziali 4% e IVA 22% su ribasso Geologo	€	<u>582,27</u>
Sommano	€	€ 303.684,06
Totale Complessivo Progetto	€	€ 911.563,87
A) LAVORI	€	586.011,93
B) SOMME A DISPOSIZIONE	€	325.551,94
C) ECONOMIE	€	<u>303.684,06</u>
TOTALE FINANZIAMENTO	€	1.215.247,93

Visto il D.Lgs. n° 267/2000.

Visto il D. Lgs. 50/2016.

Vista la circolare del 04/05/2016 n° 86313 del Dipartimento Regionale Tecnica

Vista la legislazione vigente sugli appalti LL.PP.

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ed il suo Regolamento d'Attuazione.

Visto lo Statuto Comunale.

Viste tutte le vigenti norme in materia.

DETERMINA

APPROVARE il nuovo quadro economico post gara, dei lavori di OPERAZIONE 37 LOTTO FUNZIONALE 2 - "Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di San Salvatore di Fitalia

come appresso specificato:

<i>A) Importo lavori ribassati</i>	€	545.802,25
- oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>40.209,68</u>
- importo contrattuale	€	586.011,93
<i>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>		
- Progettazione, D.L. e C. R. E.	€	31.597,52
- IVA 22% + 4% oneri previdenziali Prog., D.L.,	€	8.493,41
- Coordinatore Sicurezza Esecuzione	€	13.795,81
- IVA e oneri coordinatore Sicurezza Esecuzione	€	3.780,31
- Collaudo statico	€	5.938,41
- IVA e oneri Collaudatore Statico	€	1.542,49
- Geologo e indagini	€	9.750,24

- IVA e oneri Geologo	€	2.634,24
- Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 (0,80 del 2% sui lavori)	€	13.605,05
- IVA 10 % sui lavori	€	58.601,19
- Spostamento cabina elettrica pubblica	€	33.000,00
- Imprevisti	€	80.953,27
- Conferimento discarica	€	15.000,00
- Arredi e allestimenti	€	38.000,00
- IVA sugli arredi	€	8.360,00
- oneri Pareri Asp	€	500,00
Sommano	€	325.551,94
<i>Economie di gara</i>		
- ribasso lavori	€	264.303,47
- ribasso IVA lavori	€	26.430,35
- ribasso Progettazione, D.L. e C. R. E.	€	8.140,59
- oneri previdenziali 4% e IVA 22% su ribasso Progettazione, D.L. e C. R. E.	€	2.188,19
- ribasso Geologo	€	2.166,19
- oneri previdenziali 4% e IVA 22% su ribasso Geologo	€	582,27
Sommano	€	€ 303.684,06
Totale Complessivo Progetto	€	€ 911.563,87
D) LAVORI	€	586.011,93
E) SOMME A DISPOSIZIONE	€	325.551,94
F) ECONOMIE	€	<u>303.684,06</u>
TOTALE FINANZIAMENTO	€	1.215.247,93

Visto il D.Lgs. n° 267/2000.

Visto il D. Lgs.50/2016.

DISPORRE la trasmissione di copia della presente al Sindaco, al Presidente del Consiglio, ai Capi gruppo Consiliari e all'ufficio Ragioneria;

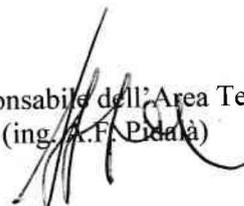
DISPORRE l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva.

La presente Determinazione, sarà pubblicata, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'Albo Pretorio del Comune nei modi e termini di legge.

L'Istruttore
(Gorgone Antonia)




Il Responsabile dell'Area Tecnica e RUP
(ing. A.F. Pidalà)



COMUNE DI CAPRI LEONE
Città Metropolitana di Messina
PARERI

*In relazione alla superiore determinazione;
richiamata la normativa vigente in materia;
dato atto dell'esito della verifica preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;
attesta la propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 23/1998;
dato atto dell'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi;*

ATTESTA

La regolarità Tecnica dando atto della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgvo n. 267/2000.

Li 18/08/2022

Il Responsabile dell'Area
(ing. A. F. Ficala)

AREA RAGIONERIA e FINANZE

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, sulla seguente determinazione, oppone il visto di regolarità contabile attestante la regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgvo n. 267/2000 per come segue:

Esercizio Finanziario _____ competenza/Residuo

al Capitolo 20820107 Titolo Miss Progr Mca _Imp.

li 18/08/2022

Il Responsabile dell'Area
Ragioneria e Finanze ad
interim