



## COMUNE DI CAPRI LEONE

Città Metropolitana di Messina

### Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N° 54 del 28/01/2021 del Reg. Gen.  
N° 32 del 28-01-2021 del Reg. Resp. A.T

**OGGETTO:** Individuazione commissione di gara per l'affidamento di un incarico professionale inerente la Redazione Relazione Geologica, indagini geognostiche e DL per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 36, del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara.

**LOTTO FUNZIONALE 2** - *“Recupero di un edificio da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di San Salvatore di Fitalia”* dell'importo euro 1.215.247,93;

CUP D25C19000110006

CIG: Z8F301540B

### Il Responsabile Area Tecnica

#### PREMESSO

- che il sottoscritto ing. A.F. Pidalà è stato nominato RUP dei lavori oggettivati con determina Sindacale n°24 del 19/11/2019 ;
- che nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- che nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione.

#### PREMESSO CHE:

- nell'ambito dell'avviso pubblico per l'attuazione territoriale dell' Azione 4 dell'ASSE 10 del POC 2014/2020 sono state presentate le operazioni nn. 37 e 51 che prevedono la realizzazione di servizi integrati a supporto della rete di Ospitalità diffusa;
- con il Decreto n. 4862 del 04/11/2019, annotato alla Ragioneria centrale dei beni culturali il 07/11/2019 al n. 2943, previa verifica della insussistenza di motivi ostativi al finanziamento, è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti coerenti e finanziabili a valere sull'Azione 4 dell'ASSE 10 del POC Sicilia 2014/2020 e che l'operazione n. 37 denominata Servizi integrati a supporto della rete del sistema di ospitalità diffusa “Paese Nebrodi” - Recupero del patrimonio edilizio dismesso da destinare a servizi integrati (Botteghe Nebrodi) è compresa nel suddetto elenco per l'importo totale di euro 4.800.000,00;

**Preso atto** che il Comune di Capri Leone, giusto accordo sottoscritto dai rappresentanti dei sei comuni coinvolti nell'operazione n. 37, è stato individuato quale beneficiario del finanziamento e attuatore del progetto;

**Considerato** che l'operazione in argomento intende recuperare edifici dismessi da destinare a centro di servizi integrati a supporto dell'organizzazione dell'albergo diffuso e che gli edifici individuati sono dislocati nei comuni di Capri Leone, San Salvatore di Fitalia, Galati Mamertino, Mirto, San Marco d'Alunzio e Ucria,

**Considerato che** il progetto definitivo è articolato nei sei seguenti lotti a carattere strutturale:

- **Lotto Funzionale 1** - "Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Capri Leone" dell'importo euro 842.365,91;
- **Lotto Funzionale 2** - "Recupero di un edificio da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di San Salvatore di Fitalia" dell'importo euro 1.215.247,93;
- **Lotto Funzionale 3** - "Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Galati Mamertino" dell'importo euro 500.000,00;
- **Lotto Funzionale 4** - "Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Mirto" dell'importo euro 590.073,88;
- **Lotto Funzionale 5** - "Recupero di un comparto edilizio da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di San Marco d'Alunzio" dell'importo euro 550.013,68;
- **Lotto Funzionale 6** - "Recupero di un edificio da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Ucria" dell'importo euro 1.102.298,60;

**Preso atto** che con delibera di G.M. n° 203 del 06/09/2018 si è approvato l'accordo di programma del progetto pilota Nebrodi ospitalità diffusa op. 37;

**Preso atto** che con delibera di G.M. n. 300 del 13/12/2018 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo di cui sopra e con successiva in data 16/12/2019 di G.M. n.297 si è provveduto ad approvare l'aggiornamento del suddetto progetto definitivo aggiornato al nuovo preziario regionale.

**Preso atto** che l'Ass.to Reg.le dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana con D.D.G. n. 6245 del 23/12/2019 ha emesso il decreto di finanziamento dell'operazione n. 37, a valere sull'Azione 4\_ASSE 10 del del POC Sicilia 2014/2020, denominata Servizi integrati a supporto della rete del sistema di ospitalità diffusa "Paese Nebrodi" - Recupero del patrimonio edilizio dismesso da destinare a servizi integrati (Botteghe Nebrodi), inerente a progetti di livello definitivo, per un importo pari ad euro 4.800.000,00 ;

**Considerato che** al fine di poter appaltare i lavori è necessario che questa amministrazione si doti di un progetto di livello esecutivo per ogni lotto funzionale;

**Riscontrata** la carenza di personale dipendente adeguato all'espletamento di tali incombenze sia di questa amministrazione che delle altre interessate, senza recare pregiudizi per l'espletamento delle attività istituzionali e dei programmi già stabiliti;

**Ravvisata** la necessità, in relazione a quanto suddetto di avvalersi di prestazioni professionali di tecnici esterni per l'incarico di cui in oggetto, per ogni lotto funzionale, che nella presente determina interessa:

**LOTTO FUNZIONALE 2** - "Recupero di un edificio da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di San Salvatore di Fitalia" dell'importo euro 1.215.247,93;

**Riscontrato** che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico di cui sopra, computato secondo la pertinente tariffa professionale, è inferiore alle soglie dell'art. 35 D.Lgs. 50/2016, e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, del D.Lgs. 50/2016;

**Considerato** che questa amministrazione al fine della massima trasparenza dei processi da attivare intende avviare una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con la selezione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti

**Riscontrato** che presso l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità Sicilia è presente l'elenco degli operatori tecnici, ossia l'albo unico regionale professionisti, dal quale si possono

attingere le professionalità necessarie al presente incarico nel rispetto della normativa nazionale e regionale vigente;

**Considerato che** l'incarico da affidare ammonta ad una spesa pari a € 11.916,43 oltre IVA ed oneri riflessi;

**Che** con determina n. 2 del 12/01/2021 si è stabilito di indire procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai i sensi ai sensi dell'art. 63 e con le modalità di cui dell'art. 36, del D.Lgs. 19/04/2016, n. 50 e ss. mm. e ii. per l'affidamento del servizio di cui sopra procedendo ad approvare la lettera di invito e modulistica della procedura negoziata di cui in oggetto;

**Che** per la partecipazione alla gara al fine del rispetto della trasparenza amministrativa si provvederà ad invitare 5 professionisti iscritti All'Albo Unico Regionale presso l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità Sicilia estratti dall'albo con procedura informatica;

**CONSIDERATO** che si rende necessario individuare la commissione di gara per l'espletamento della procedura di selezione dei professionisti per la redazione della progettazione esecutiva dei lavori in oggetto;

**VISTO** il D. Lgs. 50/2016;

**RILEVATO** che occorre procedere all'individuazione dei componenti della Commissione per la procedura di cui in oggetto

**Visto** il Regolamenti C.le per i lavori le forniture e i servizi in economia adeguato alle vigenti leggi.

**Visto** l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ed il suo Regolamento d'Attuazione.

**Visto** lo Statuto Comunale.

**Per tutto quanto sopra**

**RITENUTA** la propria competenza in merito all'adozione del presente atto;

Per i motivi sopra descritti

#### **DETERMINA**

1. **Individuare** quali componenti della Commissione per l'espletamento della procedura negoziata per la l'affidamento di un incarico professionale per la Redazione Relazione Geologica, indagini geognostiche e DL per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 36, del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara.

**LOTTO FUNZIONALE 2** - "Recupero di un edificio da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di San Salvatore di Fitalia" dell'importo euro 1.215.247,93 come segue:

1. Caputo Antonia – Presidente
2. Scarcina Lorenzo- componente teste –
3. Mangano Giuseppina componente teste – segretario verbalizzante

2. **Disporre** la trasmissione di copia del presente provvedimento ai suddetti componenti facenti parte della Commissione di gara.

3. **Disporre** la trasmissione di copia della presente al Sindaco, alla Segreteria Com.le, al Presidente del Consiglio, ai Capi gruppo Consiliari.

4. **Disporre** l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni del Responsabile Area Tecnica e Tecnica Manutentiva.

La presente Determinazione, sarà pubblicata, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'Albo Pretorio del Comune nei modi e termini di legge.

L'Istruttore  
Gorgone Antonia



Il Responsabile dell'Area Tecnica e RUP  
(ing. A.F. Pidalà)

**COMUNE DI CAPRI LEONE**  
**Città Metropolitana di Messina**

**PARERI**

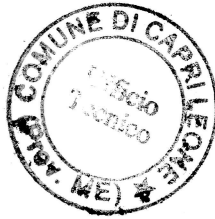
*In relazione alla superiore determinazione;  
richiamata la normativa vigente in materia;  
dato atto dell'esito della verifica preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;  
attesta la propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 23/1998;  
dato atto dell'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi;*

**ATTESTA**

*La regolarità Tecnica dando atto della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgvo n. 267/2000*

Lì

*28/01/2021*



**Il Responsabile dell'Area**  
**(ing. A.F. Pinalà)**

**AREA RAGIONERIA E FINANZE**

*Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, sulla seguente determinazione, oppone il visto di regolarità contabile attestante la regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgvo n. 267/2000,*

al Capitolo \_\_\_\_\_ imp. \_\_\_\_\_;

Lì

*28/01/2021*

**Il Responsabile dell'Area**  
**Ragioneria e Finanze**  
**(Dott.ssa Mangano Giuseppina)**