COMUNE DI CAPRI LEONE
PROVINCIA DI MESSINA

REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE

PIANO REGOLATORE GENERALE

Tav. 2.2

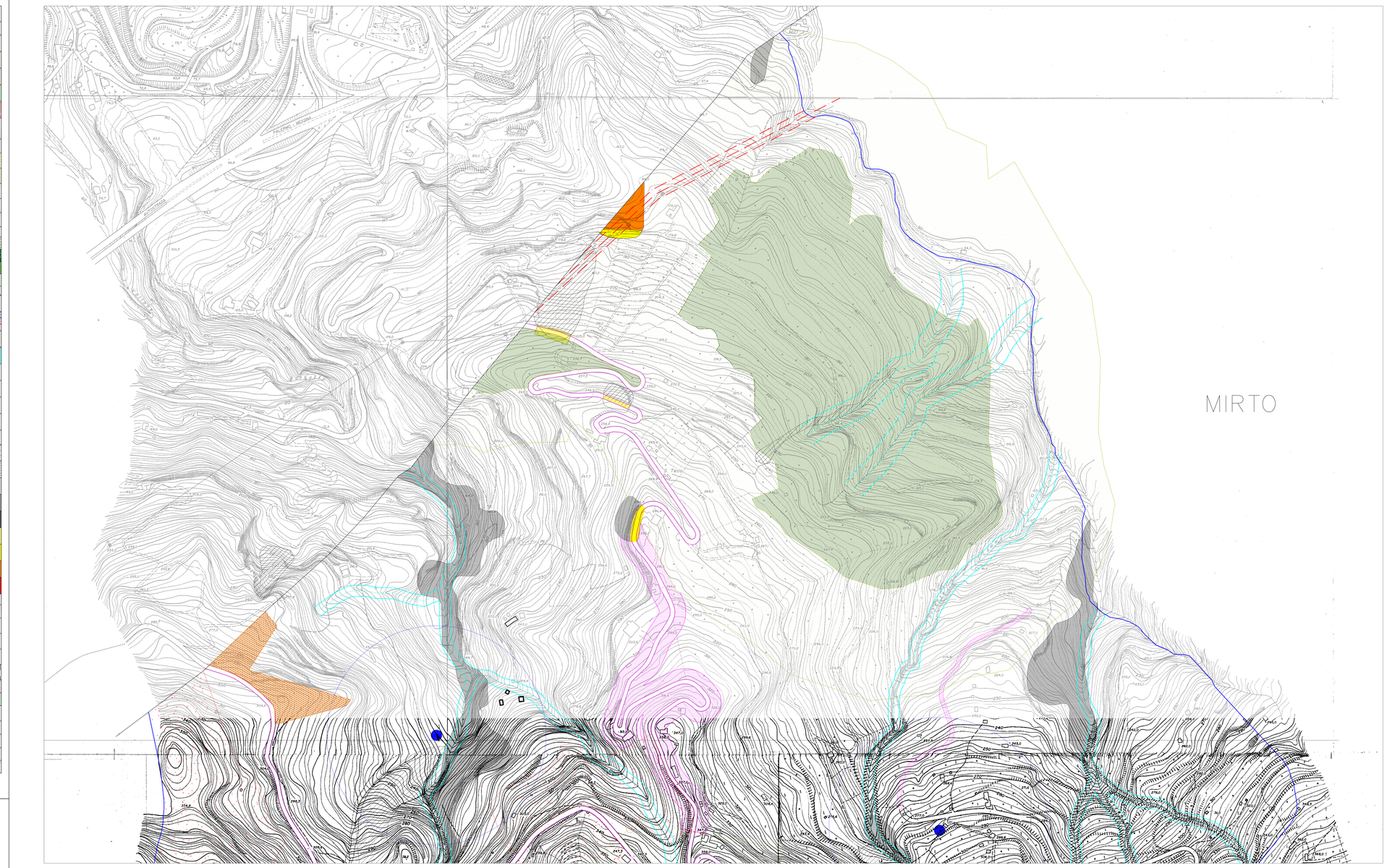
Disciplina dei Suoli
Zona Intermedia a Scala 1:2000
(adeguata al D.D.G. n. 39/2017)

Scala 1:2.000	Data
Visto	
IL RUP	

IL SINDACO
(Filippo Borrello)

IL PROGETTISTA
(Ing. Basilio Ridolfo)

LEGENDA

Zona omogenea			Note	Simbologia
A	A1	Tessuto urbano di valore storico architettonico (centro storico)	art.12	
	A2	Edifici e/o complessi di valore storico artistico e monumentale	art.13	
B	B1	Completamento residenziale della Frazione Rocca di Capri Leone	art.15	
	B2	Completamento residenziale di Capri Leone centro	art.16	
C	C1	Espansione residenziale dei centri urbani	art.17	
	C2	Espansione residenziale soggetta a prescrizioni esecutive	art.18	
	CL	Lottizzazioni in corso	art.19	
	Ct	Espansione a carattere turistico ricettivo	art.20	
D	Dc	Area mista commerciale e direzionale	art.22	
	D1	Insediamenti artigianali, commerciali e industriali comprensivi unità residenziali esistenti e di completamento	art.23	
	D2	Insediamenti artigianali/industriali di progetto soggetti a prescrizioni esecutive	art.24	
	D3	Insediamenti commerciali artigianali e industriali non nocivi di iniziativa privata	art.25	
E	E	Aree agricole	art.26	
Zone "F" - Attrezzature e servizi pubblici			Esistenti	Di progetto
F	F1 art.31	Parchi pubblici urbani ed extraurbani		
		Parchi urbano della Frazione Rocca		
	F2 art.32	Servizi ed impianti tecnologici esistenti e di progetto normati dal D.M. 2/4/68 n. 1444		
		Asilo nido	An	An
		Attrezzatura scolastica	As	As
		Attrezzatura pubblica	Ap	Ap
		Chiese e luoghi di culto		
		Caserma dei Carabinieri		
		Ufficio Postale		
		Albergo		
		Area di Protezione Civile	Apc	

			Simbologia	
F	F2 art.32	Servizi ed impianti tecnologici esistenti e di progetto normati dal D.M. 2/4/68 n. 1444		
			Esistenti	Di progetto
		Attrezzatura sanitaria		
		Attrezzatura sportiva	As	As
		Parcheggio	P	P
		Verde attrezzato	Va	Va
		Elisuperficie		E
	F3 art.33	Servizi ed impianti tecnologici esistenti e di progetto non normati dal D.M. 2/4/68 n. 1444	Simbologia	
			Esistenti	Di progetto
		Depuratore		
		Cimitero		
		Pozzo di adduzione acqua potabile		
		Distributore di carburante		
		Cabine ENEL		
Aree di interesse naturale			Note	Simbologia
Boschi			art.34	
Area inserita nel P.R.F. - non genera fascia (zona Parco Urbano)			art.34	
Fascia di alberi inserita nel P.R.F.			art.34	
Verde Privato			art.34	Vp
Fascie di rispetto			Note	Simbologia
		boschiva	art.36	
		stradale A-20 ME-PA; S.S. 113; S.P.155, 157		
		cimiteriale		
		del depuratore		
		linee ad alta tensione		
		alveo torrenti (10,00 m)		
		protezione assoluta delle opere di captazione delle acque		
		rispetto delle opere di captazione delle acque		
Area interessata da dissesti idrogeologici perimetrati nel P.A.I. di cui al D.P. del 5/7/2007; G.U.R.S. n. 47 del 5/10/2007			Note	Simbologia
Livello di pericolosità basso P0			art.37	
Livello di pericolosità moderato P1				
Livello di pericolosità medio P2				
Livello di pericolosità elevato P3				
Livello di pericolosità molto elevato P4				
Livello di rischio moderato R1				
Livello di rischio medio R2				
Livello di rischio elevato R3				
Livello di rischio molto elevato R4				
Contesto della mobilità			Note	Simbologia
Linea ferroviaria a semplice binario				
Autostrada				A 20 ME-PA
Strada statale				
Strada provinciale				
Viabilità comunale principale				
Nuova viabilità				
Miglioramento di tratti di viabilità esistente				
Ambiti sottoposti a prescrizioni esecutive				
Delimitazione del centro urbano				
Limite dei 150 m dal muro d'argine dei torrenti (D.lGS. 42/2004)				
Limite territorio comunale				
Aree ricadenti nella mappatura del Catasto Incendi 2007