



COMUNE DI CAPRI LEONE
Città Metropolitana di Messina

N° 151 del Reg.

Data 24-06-2018

Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: **Accordo bonario per realizzazione opere – condotta idrica condotta S. Leo – approvazione schema -**

L'anno duemiladiciannove il giorno VEDEI QUATTRO del mese GIUGNO alle ore 13,50 nella sala delle adunanze del Comune suddetto. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'Appello risultano:

			PRESENTE	ASSENTE
FILIPPO	BORRELLO	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MANCARI	RICCARDO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CARCIONE	LUCIA	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GIACOBBE	ALESSANDRO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa, **Maria Gabriella Crimi** la quale provvede alla redazione del presente verbale;

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il / Sindaco F. BORRELLI assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

Oggetto: Accordo bonario per realizzazione opere – condotta idrica condotta S. Leo – approvazione schema -

Il Responsabile dell'Area Tecnica

attesta di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del DPR 62/2013 e del codice di comportamento interno e di avere verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni.

Riscontrato che lungo la strada S. Leo, vi è la presenza di vari edifici di civile abitazione privi della condotta idrica C.le;

Che i proprietari degli edifici presenti lungo la strada Leo hanno richiesto la realizzazione della condotta idrica comunale, non presente nell'area, con onere a loro carico della fornitura della condotta idrica e della realizzazione degli allacci idrici ai propri fabbricati.

Che con delibera di G.M. n 263 dell'8/11/2019 è stato approvato il diverso utilizzo di residui su Mutui erogati CDP s.p.A. da destinare ai lavori per "Ampliamento rete idrica C.le in Capri Leone centro"

Che con nota del 5 febbraio 2019 prot. n. 1510 la Cassa DD. e PP. autorizzava il diverso utilizzo dei residui di due mutui, per i lavori di cui sopra, per una somma complessiva di € 7.594,72

Che l'Amministrazione comunale, è venuta nella determinazione, vista la mancanza della condotta idrica C.le in c/da S. Leo, alla realizzazione di tale opera con l'esecuzione dello scavo per il posizionamento della condotta e della realizzazione dei pozzetti di ispezione- diramazione.

Riscontrato che questo U.T.C. ha redatto uno schema di accordo bonario per la realizzazione di quanto in oggetto.

Tutto ciò premesso e considerato

Visto il D. L.vo 50/2016 e ss. mm. e ii.

Visti gli art.182 e seguenti del D.L.vo 267/2000;

Vista la L.R. 48/91 E s.m.i.;

Visto lo statuto Comunale;

Visto il vigente regolamento comunale dei contratti;

Visto l' O.R.EE.LL.vigente nella Regione Siciliana;

PROPONE CHE LA GIUNTA DELIBERI

Di prendere atto che per la realizzazione della condotta idrica i proprietari interessati si accolleranno il costo della fornitura della tubazione e della realizzazione degli allacci idrici da effettuare e comunque meglio specificato nell'accordo bonario;

Di prendere atto che per la copertura economica del suddetto accordo si farà fronte con le somme autorizzate dalla Cassa DD. e PP. del 05/02/2019 prot. n.1510;

Approvare lo schema di accordo bonario per la realizzazione di opere, allegato in uno alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di accertare la piena titolarità della proprietà dei sottoscrittori degli accordi della sottoscrizione.

Di demandare agli Uffici competenti dell'Ente di porre in essere gli atti gestionali inerenti la definizione del procedimento amministrativo;

Capri Leone li 19/06/2019

L'Istruttore
(Antonina Gozzone)



Il Responsabile dell'Area Tecnica
(ing. A. J. [firma])

COMUNE DI CAPRI LEONE

Scrittura privata di accordo bonario per realizzazione opere

L'anno duemiladiciannove il giorno ____ del mese _____ in Capri Leone e nei locali dell'Ufficio Tecnico C.le.

Tra

Il sig.re/ri _____

nato a _____ il _____ e residente in _____,

n. _____ - _____ - c.f. _____ in qualità di

proprietario dell'immobile Fg. _____ Part. _____ ;

E

Il Comune di Capri Leone e per esso il _____, nato a

_____ in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica,

cui sono state affidate le funzioni Dirigenziali di cui al comma 3° art. 51

Legge 142/90 ai sensi della L.R. 23/98 per l'Area Tecnica con Determina

Sindacale n° 3 del 15/01/2019, il quale dichiara di intervenire in nome, per

conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, C.F. 00451850836

Premesso:

Che i proprietari degli immobili, presenti lungo la strada S. Leo, con nota

hanno richiesto la realizzazione della condotta idrica comunale, non presente

nell'area, con onere a loro carico del costo della condotta idrica e degli allacci

ai propri fabbricati.

Che l'Amministrazione comunale, visto quanto sopra, è venuta nella

determinazione di realizzare le opere di scavo e posizionamento dei pozzetti

di diramazione.

TUTTO CIO' PREMESSO , tra le parti,

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1) I Sig.ri di cui sopra, con ogni garanzia di fatto e di diritto, acquistano la tubazione di condotta idrica ed eseguono la messa in opera dei collegamenti idrici dalla condotta ai propri contatori;

Art.2) La suddetta realizzazione si esegue nelle condizioni di fatto in cui si trova;

Art.3) I proprietari degli immobili permettono al personale del Comune di Capri Leone il libero accesso ad eventuali aree private per la realizzazione delle opere perimetrali, senza che si possa avanzare diritti, rimborsi, indennizzi, pretese o altro.

Art. 4) Le parti si danno reciprocamente atto e precisano che le presenti lavorazioni da eseguire lungo la strada in C.da S.Leo o su aree private saranno realizzate senza nessun indennizzo.

Art. 5) Il Comune di Capri Leone, a seguito dei lavori, si impegna a:

1. Realizzare le opere di scavo e rinterro per la messa in opera della condotta idrica e dei relativi pozzetti di ispezione;
2. Defalcare dai contratti che i proprietari dovranno stipulare con il comune per la fornitura idrica, i costi inerenti le spese di installazione del contatore;
3. Manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere lungo la strada S.Leo, ad eccezione degli allacci che saranno sempre a carico dei proprietari degli immobili.

Art. 6) - Tutte le imposte e le spese del presente accordo, nonché le dipendenti formalità, così come quelle relative alla registrazione del presente

accordo bonario, solo se necessario, saranno per intero a carico del Comune di Capri Leone.

Art . 10) – I proprietari danno atto che il presente accordo, mentre è per essi impegnativo dal momento della sua sottoscrizione, vincola il Comune di Capri Leone solo dopo le necessarie procedure amministrative.

Resta inteso che entrambe le parti ritengono vincolanti i presupposti ed i contenuti del presente accordo che dovranno essere garantiti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il Comune di Capri Leone

Il Responsabile dell' Area Tecnica Manutentiva

(_____)

I Proprietari

COMUNE DI CAPRI LEONE
(Città Metropolitana di Messina)

Ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs 18/08/2000, sulla proposta di deliberazione ante riportata e presentata dal Responsabile dell'Area

Per quanto riguarda la **Regolarità tecnica** si esprime parere "**FAVOREVOLE**".

Li, 20/06/2019

Il Responsabile dell'Area

UFFICIO RAGIONERIA

Per quanto riguarda la regolarità contabile si esprime parere "**FAVOREVOLE**"

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267 del 18/08/2000 si attesta la copertura finanziaria al capitolo _____

Li, 20/06/2019

Il Responsabile dell'Area Contabile

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA PROPOSTA DI IMPEGNO(ART. 153 – COMMA 5- D.L.GS N. 267/2000)

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo _____ Tit _____ Miss. _____ Pgm _____ Mca _____ IMP. _____

Il Responsabile dell'Area Contabile

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione e soprariportata;

VISTI i pareri acquisiti ai sensi dell'art. 53 della Legge 142/90, recepito dalla L.r. 48/91 e s.m.i.;

CONSIDERATO che nulla osta per l'approvazione;

VISTA La Legge 142/90 recepita nella Regione Siciliana con L.R. 48/91;

RITENUTO di dover approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui prima;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Con voti unanimi espressi nei modi e termini di legge

D E L I B E R A

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere, ad unanimità di voti la Giunta Comunale

D E L I B E R A

Dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, L.R. 44/91.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma

L'ASSESSORE ANZIANO

Manuela Ferrara
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

IL PRESIDENTE
Adolfo Rosallo

IL SEGRETARIO COMUNALE

Luca Felletti

Il sottoscritto attesta, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – On Line del Comune (www.comune.caprileone.me.it) il giorno _____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

L'ADDETTO

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto Segretario attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata dal _____ al _____ e che nessuna osservazione e reclamo è pervenuto.

Capri Leone li, _____

Il Responsabile del Servizio

Il Segretario Comunale

<p><input type="checkbox"/> Trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota Prot. n. _____ del _____.</p> <p>L'Addetto _____</p> <p>Il Responsabile del Servizio _____</p>	<p>ESECUTIVITÀ</p> <p>La presente deliberazione è divenuta esecutiva:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile;</p> <p><input type="checkbox"/> Dopo trascorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione:</p> <p>Capri Leone li <u>21-06-2014</u></p> <p>Il Segretario Comunale <i>Luca Felletti</i></p>
<p>È copia conforme all'originale li _____</p> <p>Il Segretario Comunale _____</p>	<p>La presente deliberazione è stata trasmessa all'Ufficio _____</p> <p>Li _____</p> <p>Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria _____</p>