



COMUNE DI CAPRI LEONE
Città Metropolitana di Messina

N° 263 del Reg.

Data 11.11.2019

Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo "Riqualificazione contesto rurale di pregio Storico Culturale (COMPLETAMENTO)" - Aggiornamento.

L'anno duemiladiciannove il giorno UNDICI del mese NOVEMBRE alle ore 11,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'Appello risultano:

			PRESENTE	ASSENTE
FILIPPO	BORRELLO	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MANCARI	RICCARDO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CARCIONE	LUCIA	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GIACOBBE	ALESSANDRO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa, **Maria Gabriella Crimi** la quale provvede alla redazione del presente verbale;

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il / Sindaco FILIPPO BORRELLO assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo “Riqualificazione contesto rurale di pregio Storico Culturale (COMPLETAMENTO) – Aggiornamento.

Premesso

- **Che** questa Amministrazione intende partecipare al bando pubblico dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità – Decreto 3 maggio 2018 – pubblicato sulla G.U.R.S. del 18/05/2018 parte I n. 22 avente ad oggetto: predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sulle risorse FSC, nei comuni della Regione siciliana;
- **Che** con Determina Sindacale n.38 del 06/09/2018, è stato nominato RUP, il Geom. Lorenzo Scarcina
- **Che** con determina n° 196 del 06/09/2018 il RUP ha nominato l'ing. A. Fabrizio Pidalà, come supporto per la progettazione e le procedure amministrative, vista la complessità dell'opera, riscontrato che lo stesso è esperto del sindaco per i lavori pubblici, ;
- **Che** per le vie brevi questa Amministrazione c.le ha dato incarico all'U.T.C. di redigere un progetto esecutivo per i lavori di “Riqualificazione contesto rurale di pregio storico culturale (completamento)
- **Che** il progetto di Riqualificazione contesto rurale di pregio Storico Culturale (COMPLETAMENTO), è finalizzato ad interventi di recupero e rigenerazione urbana del suo centro storico, volto alla rivitalizzazione economica e soprattutto sociale del Centro Storico di Capri Leone, attraverso il potenziamento delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria volte al miglioramento della vivibilità e dell'accessibilità del contesto rurale, garantendo una qualità e un livello di servizi adeguati che tuteli le potenzialità ambientali in coerenza con i contenuti degli Orientamenti Strategici Comunitari e con il Quadro Strategico Nazionale.

Per tutto quanto sopra premesso

Il progetto esecutivo redatto dall'U.T.C. ” ai sensi del D. Lgs 50/2016 art. 23 ess. mm. e ii. è composto dalla seguente documentazione :

ELABORATI TECNICI:

- A. Relazione tecnico-architettonica e documentazione fotografica;
- B. Inquadramento urbanistico;
- C. Rilievo architettonico: Planimetria di inquadramento generale;
- D. Rilievo architettonico: Locale comunale;
- E. Rilievo architettonico: Planimetria di inquadramento della rete dei sottoservizi e P.I.;
- F. Progetto architettonico: Planimetria degli interventi (pavimentazioni, rivestimenti, arredo urbano e P.I.);
- G. Progetto architettonico: Locale comunale;
- H. Particolari costruttivi e decorativi;
- I. Analisi prezzi;
- L. Computo metrico estimativo;
- M. Elenco prezzi;
- N. Calcolo di incidenza della manodopera;
- O. Calcolo oneri per la sicurezza;
- P. Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto;
- Q. Piano di sicurezza e coordinamento;
- R. Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- S. Cronoprogramma dei lavori;
- T. Quadro tecnico-economico;
- U. Competenze tecniche;

Preso atto che il progetto esecutivo è corredato dagli elaborati previsti dal D. Lgs. 50/2016, art. 23, per un importo complessivo di € 880.243,18

- Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso:	€ 630.280,00
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 22.321,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 652.601,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

A - IVA sui lavori 10%	€ 65.260,10
B - Oneri per la Direzione dei Lavori, la misura e la contabilità	€ 38.936,93
C - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B	€ 10.466,25
D - Oneri coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 24.410,03
E - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su D	€ 6.561,42
F - Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 2% sui lavori	€ 13.052,02
H - Oneri di conferimento a discarica autorizzata	€ 12.000,00
I - Imprevisti	€ 35.000,00
L - Oneri per spese di gara e commissioni	€ 17.000,00
M - Oneri per supporto al RUP	€ 3.905,61
N- IVA (22%) e CNPAIA (4%) su M	€ 1.049,83

SOMMANO **€ 227.642,18**

IMPORTO COMPLESSIVO **€ 880.243,18**

Che il progetto è stato verificato con esito positivo giusto verbale di verifica del 10/10/2018 e parere tecnico n°7 del 10/10/2018;

Che il suddetto progetto è stato approvato con delibera di G.M. n 236 del 12/10/2018;

Vista la nota del'Ass.to finanziatore prot. n. 50886 del 11/10/2019 pervenuta agli atti del Comune in data 14/10/2019 prot. 12790, con la quale si chiede la rimodulazione del progetto aggiornandolo al prezzario regionale vigente.

Visto il parere igienico-sanitario dell'ASP. di S. Agata Militello 98150 del 15/10/2018;

Visto il parere della Sovrintendenza dei Beni Culturali di Messina prot. 5794 del 10/10/2018;

Che a seguito di quanto richiesto dall'Ass.to si è provveduto all'aggiornamento del progetto esecutivo di cui sopra ,ai sensi del D. Lgs 50/2016 art. 23 ess. mm. e ii. è composto dalla seguente documentazione :

ELABORATI TECNICI:

A. Relazione tecnico-architettonica e documentazione fotografica;

B. Inquadramento urbanistico;

C. Rilievo architettonico: Planimetria di inquadramento generale;

D. Rilievo architettonico: Locale comunale;

E. Rilievo architettonico: Planimetria di inquadramento della rete dei sottoservizi e P.I.;

F. Progetto architettonico: Planimetria degli interventi (pavimentazioni, rivestimenti, arredo urbano e P.I.);

G. Progetto architettonico: Locale comunale;

H. Particolari costruttivi e decorativi;

I. Analisi prezzi;

L. Computo metrico estimativo;

M. Elenco prezzi;

N. Calcolo di incidenza della manodopera;

O. Calcolo oneri per la sicurezza;

P. Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto;

Q. Piano di sicurezza e coordinamento;

- R. Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- S. Cronoprogramma dei lavori;
- T. Quadro tecnico-economico;
- U. Competenze tecniche;

Preso atto che il progetto esecutivo è corredato dagli elaborati previsti dal D. Lgs. 50/2016, art. 23, per un importo complessivo di € 880.243,18;

- Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso:	€ 633.489,01
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 23.087,83
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 656.576,84

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

A - IVA sui lavori 10%	€ 65.657,68
B - Oneri per la Direzione dei Lavori, la misura e la contabilità	€ 38.936,93
C - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B	€ 10.466,25
D - Oneri coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 24.410,03
E - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su D	€ 6.561,42
F - Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 80% del 2% sui lavori	€ 10.505,23
H - Oneri di conferimento a discarica autorizzata	€ 12.000,00
I - Imprevisti	€ 35.173,37
L - Oneri per spese di gara e commissioni	€ 15.000,00
M - Oneri per supporto al RUP	€ 3.905,61
N- IVA (22%) e CNPAIA (4%) su M	€ 1.049,83

SOMMANO **€ 223.666,34**

IMPORTO COMPLESSIVO **€ 880.243,18**

Che il progetto è stato verificato con esito positivo giusto verbale di verifica del 06/11/2019 e parere tecnico n°5 del 06/11/2019;

Che il progetto di cui in oggetto è un progetto di completamento di un intervento già inserito nel programma triennale lavori pubblici;

Che il progetto rispetta ed è coerente con quanto previsto dal Decreto 3 maggio 2018 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità.

VISTO il D. Lgs. N° 267/2000;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

VISTA la circolare del 04/05/2016 n° 86313 del Dipartimento Regionale Tecnico.

VISTA la L.R.8/2016

Vista la circolare n° 117312 del 26/05/2017;

VISTE tutte le vigenti Leggi e norme in materia;

VISTO il Regolamento dei Contratti di questo Ente;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ed il suo regolamento di attuazione;

VISTO lo Statuto Comunale.

SI PROPONE

- **Di approvare** il progetto esecutivo, aggiornato, redatto dall'U.T.C., relativo ai lavori di "Riqualificazione contesto rurale di pregio Storico Culturale (COMPLETAMENTO), composto dai seguenti elaborati:

- A. Relazione tecnico-architettonica e documentazione fotografica;
- B. Inquadramento urbanistico;
- C. Rilievo architettonico: Planimetria di inquadramento generale;
- D. Rilievo architettonico: Locale comunale;
- E. Rilievo architettonico: Planimetria di inquadramento della rete dei sottoservizi e P.I.;
- F. Progetto architettonico: Planimetria degli interventi (pavimentazioni, rivestimenti, arredo urbano e P.I.);
- G. Progetto architettonico: Locale comunale;
- H. Particolari costruttivi e decorativi;
- I. Analisi prezzi;
- L. Computo metrico estimativo;
- M. Elenco prezzi;
- N. Calcolo di incidenza della manodopera;
- O. Calcolo oneri per la sicurezza;
- P. Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto;
- Q. Piano di sicurezza e coordinamento;
- R. Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- S. Cronoprogramma dei lavori;
- T. Quadro tecnico-economico;
- U. Competenze tecniche;

- **Di prendere atto** che il progetto esecutivo è corredato dagli elaborati previsti dal D. Lgs. 50/2016, art. 23, e ss.mm. e ii., per un importo complessivo di € 880.243,18, così specificato:

- Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso: € 633.489,01

- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 23.087,83

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 656.576,84

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

A - IVA sui lavori 10% € 65.657,68

B - Oneri per la Direzione dei Lavori, la misura e la contabilità € 38.936,93

C - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B € 10.466,25

D - Oneri coordinamento della sicurezza
in fase di esecuzione € 24.410,03

E - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su D € 6.561,42

F - Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 80% del 2% sui lavori € 10.505,23

H - Oneri di conferimento a discarica autorizzata € 12.000,00

I - Imprevisti € 35.173,37

L - Oneri per spese di gara e commissioni € 15.000,00

M - Oneri per supporto al RUP € 3.905,61

N- IVA (22%) e CNPAIA (4%) su M € 1.049,83

SOMMANO € 223.666,34

IMPORTO COMPLESSIVO € 880.243,18

- **Di prendere atto** che il progetto di cui in oggetto è inserito nel Programma Triennale OO.PP.

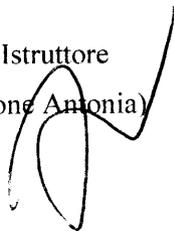
- **Dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica per l'adozione di tutti gli atti consequenziali di competenza ai sensi delle vigenti leggi.

- **Dare mandato** al Responsabile dell'ufficio ragioneria di tutti gli atti consequenziali di competenza ai sensi delle vigenti leggi.

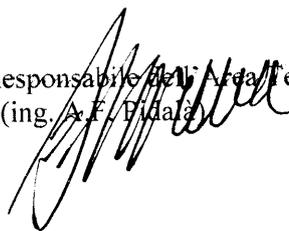
Capri Leone Li ,

L'Istruttore

(Gorgone Antonia)



Il Responsabile dell'Area Tecnica
(ing. A.F. Fidalà)



COMUNE DI CAPRI LEONE
(Città Metropolitana di Messina)

Ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs 18/08/2000, sulla proposta di deliberazione ante riportata e presentata dal Responsabile dell'Area

Per quanto riguarda la **Regolarità tecnica** si esprime parere **"FAVOREVOLE"**.

Li, 06/11/19

Il Responsabile dell'Area

UFFICIO RAGIONERIA

Per quanto riguarda la regolarità contabile si esprime parere **"FAVOREVOLE"**

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267 del 18/08/2000 si attesta la copertura finanziaria al capitolo 20180103

Li, 07/11/19

Il Responsabile dell'Area Contabile

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA PROPOSTA DI IMPEGNO (ART. 153 - COMMA 5 - D.L.GS N. 267/2000)

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo 20180103 Tit 2 Miss. 5 Pgm 1 Mca 3 IMP

Il Responsabile dell'Area Contabile

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione e soprariportata;
VISTI i pareri acquisiti ai sensi dell'art. 53 della Legge 142/90, recepito dalla L.r. 48/91 e s.m.i.;
CONSIDERATO che nulla osta per l'approvazione;
VISTA La Legge 142/90 recepita nella Regione Siciliana con L.R. 48/91;
RITENUTO di dover approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui prima;
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
Con voti unanimi espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere, ad unanimità di voti la Giunta Comunale

DELIBERA

✓ Dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, L.R. 44/91.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma

L'ASSESSORE ANZIANO

Manca Riccardo

IL PRESIDENTE

Filippo Borelli

IL SEGRETARIO COMUNALE

Paolo Filicetti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – On Line del Comune (www.comune.caprileone.me.it) il giorno _____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

L'ADDETTO

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto Segretario attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata dal _____ al _____ e che nessuna osservazione e reclamo è pervenuto.

Capri Leone li, _____

Il Segretario Comunale

Il Responsabile del Servizio

<input type="checkbox"/> Trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota Prot. n. _____ del _____. L'Addetto _____ Il Responsabile del Servizio _____	ESECUTIVITÀ La presente deliberazione è divenuta esecutiva: <input checked="" type="checkbox"/> Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile; <input type="checkbox"/> Dopo trascorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione; Capri Leone li <i>11-11-2014</i> Il Segretario Comunale <i>Paolo Filicetti</i>
È copia conforme all'originale li _____ Il Segretario Comunale _____	La presente deliberazione è stata trasmessa all'Ufficio _____ Li _____ Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria _____