



COMUNE DI CAPRI LEONE
Città Metropolitana di Messina

□ N° 248 del Reg.

Data 15/12/2020

Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione della Città dei Ragazzi.

L'anno duemilaventi il giorno Quindici del mese Dicembre alle ore 11,50 nella sala delle adunanze del Comune suddetto. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'Appello risultano:

			PRESENTE	ASSENTE
FILIPPO	BORRELLO	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MANCARI	RICCARDO	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
CARCIONE	LUCIA	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GIACOBBE	ALESSANDRO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa, **Maria Gabriella Crimi** la quale provvede alla redazione del presente verbale;

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Sindaco Filippo Borrello assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione della Città dei Ragazzi."

Premesso

- **Che** l'Amministrazione C.le intende istituire all'interno del centro urbano una "Città dei Ragazzi", rispondendo all'esigenza di migliorare la qualità della vita e le opportunità di crescita della cittadini. Cercando di legarsi a diversi altri programmi di valorizzazione delle risorse locali e di zona e ai programmi di sviluppo promossi dal territorio, quali il piano strategico comprensoriale di S. Agata Militello o i passati programmi P.R.U.S.S.T., costituendo con questi delle reti integrate di nuovi servizi per i cittadini.
- **CHE** con determinazione sindacale n.21 del 27/05/2010 esecutiva ai sensi di legge il geom. Lorenzo Scarcina è stato nominato RUP dei lavori oggettivati.
- **Che** a seguito di gara pubblica sono stati affidati gli incarichi di progettazione definitiva all'arch. Pedro Angelo Spinnato e arch. Valeria Sirna e studio geologico alla dott.ssa Napoli Eleonora Alessia.
- **Che** il Tecnici incaricati, hanno trasmesso in data 09/09/2011 il progetto definitivo di cui in oggetto;
- **Che** in data 11/08/2011 la dott.ssa Napoli Eleonora Alessia ha presentato lo studio geologico di supporto alla progettazione definitiva;
- **Che** il suddetto progetto è stato approvato con delibera di G.M. n. 310 del 29/09/2011;
- **Che** per le vie brevi si è chiesto ai suddetti progettisti la disponibilità a predisporre la progettazione esecutiva, al fine della sua cantierabilità,
- **Che** in data 28/09/2020 prot. n. 11323 i professionisti incaricati introitavano il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione della Città dei Ragazzi" aggiornato all'ultimo prezziario regionale, redatto ai sensi del D. Lgs 50/2016 art. 23 ess. mm. e ii. e , composto dalla seguente documentazione :

Elaborato 1	Relazione generale descrittiva;
Elaborato 2.1.1	Relazione specialistica delle strutture;
Elaborato 2.1.2	Relazione sui materiali delle strutture;
Elaborato 2.2	Relazione specialistica degli impianti;
Elaborato 3	Inquadramento urbanistico;
Elaborato 4.1.1	Elaborati grafici: Pianta piano seminterrato;
Elaborato 4.1.2	Elaborati grafici: Pianta primo piano;
Elaborato 4.1.3	Elaborati grafici: Pianta delle coperture;
Elaborato 4.2.1	Elaborati grafici: Prospetti;
Elaborato 4.2.2	Elaborati grafici: Prospetti;
Elaborato 4.3.1	Elaborati grafici: Sezioni;
Elaborato 4.3.2	Elaborati grafici: Sezioni;
Elaborato 4.4	Elaborati grafici: Particolari costruttivi;
Elaborato 4.5.1	Elaborati grafici: Carpenterie fondazione piano seminterrato;
Elaborato 4.5.2	Elaborati grafici: Carpenterie solaio piano seminterrato;
Elaborato 4.5.3	Elaborati grafici: Carpenterie Corpo 1;
Elaborato 4.5.4	Elaborati grafici: Pareti in cemento armato;
Elaborato 4.5.5	Elaborati grafici: Mezzi di unione strutture metalliche;
Elaborato 4.6.1	Elaborati grafici: Schema impianto elettrico e di rilevazione fumi;
Elaborato 4.6.2	Elaborati grafici: Schema impianto di condizionamento;
Elaborato 5.1.1	Calcoli esecutivi delle strutture;
Elaborato 5.1.2	Calcoli esecutivi delle strutture - Rampa;
Elaborato 5.2	Calcoli esecutivi impianti;
Elaborato 6.1	Piano di manutenzione delle strutture;

Elaborato 6.2	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
Elaborato 7.1	Piano di sicurezza e di coordinamento;
Elaborato 7.2	Layout di cantiere;
Elaborato 7.3	Fascicolo dell'opera;
Elaborato 7.4	Costi della sicurezza;
Elaborato 8.1	Computo metrico estimativo;
Elaborato 8.2	Quadro di incidenza della manodopera;
Elaborato 8.3	Quadro economico;
Elaborato 9	Diagramma di Gantt e Cronoprogramma;
Elaborato 10.1	Analisi dei prezzi;
Elaborato 10.2	Elenco dei prezzi unitari;
Elaborato 11.1	Schema di contratto;
Elaborato 11.2	Capitolato speciale di appalto;
Elaborato 12.1	Piano particellare di esproprio;
Elaborato 12.2	Relazione di esproprio.

Preso atto che il progetto esecutivo è corredato dagli elaborati previsti dal D. Lgs. 50/2016, art. 23 e ss. mm. e ii., per un importo complessivo di € 1.600.000,00

QUADRO ECONOMICO

A) IMPORTO LAVORI

A.1) Importo a base d'asta	€ 1.109.622,55
A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.422,17
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 1.130.044,72

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1) Per IVA al 10%	€ 113.004,47
B.2) Per espropri	€ 135.000,00
B.3.1) Per competenze tecniche di Progettazione e CSP	€ 37.030,56
B.3.2) Per competenze tecniche di Direzione lavori	€ 58.331,80
B.3.2) Per competenze tecniche di CSE	€ 33.244,06
B.3.3) Per competenze tecniche di Collaudo	€ 26.225,71
B.4) Oneri fiscali e previdenziali su competenze tecniche	€ 35.425,59
B.5) Per contributo autorità di vigilanza	€ 600,00
B.6) Incentivo dipendenti	€ 22.600,89
B.7) Per imprevisti	€ 8.492,18
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 469.955,28

IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO

€ 1.600.000,00

Visto che il progetto è stato verificato con esito positivo giusto verbale di verifica del 26/11/2020 e parere tecnico n°6 del 16/12/2020;

VISTO il D. Lgs. N° 267/2000;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

VISTA la circolare del 04/05/2016 n° 86313 del Dipartimento Regionale Tecnico.

VISTA la L.R.8/2016

Vista la circolare n° 117312 del 26/05/2017;

VISTE tutte le vigenti Leggi e norme in materia;

VISTO il Regolamento dei Contratti di questo Ente;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ed il suo regolamento di attuazione;

VISTO lo Statuto Comunale.

SI PROPONE

- Di approvare il progetto esecutivo, redatto dall'arch. Pedro Spinnato e arch. Valeria Sirna., relativo ai lavori di " Realizzazione della Città dei Ragazzi", composto dai seguenti elaborati:

Elaborato 1	Relazione generale descrittiva;
Elaborato 2.1.1	Relazione specialistica delle strutture;
Elaborato 2.1.2	Relazione sui materiali delle strutture;
Elaborato 2.2	Relazione specialistica degli impianti;
Elaborato 3	Inquadramento urbanistico;
Elaborato 4.1.1	Elaborati grafici: Pianta piano seminterrato;
Elaborato 4.1.2	Elaborati grafici: Pianta primo piano;
Elaborato 4.1.3	Elaborati grafici: Pianta delle coperture;
Elaborato 4.2.1	Elaborati grafici: Prospetti;
Elaborato 4.2.2	Elaborati grafici: Prospetti;
Elaborato 4.3.1	Elaborati grafici: Sezioni;
Elaborato 4.3.2	Elaborati grafici: Sezioni;
Elaborato 4.4	Elaborati grafici: Particolari costruttivi;
Elaborato 4.5.1	Elaborati grafici: Carpenterie fondazione piano seminterrato;
Elaborato 4.5.2	Elaborati grafici: Carpenterie solaio piano seminterrato;
Elaborato 4.5.3	Elaborati grafici: Carpenterie Corpo 1;
Elaborato 4.5.4	Elaborati grafici: Pareti in cemento armato;
Elaborato 4.5.5	Elaborati grafici: Mezzi di unione strutture metalliche;
Elaborato 4.6.1	Elaborati grafici: Schema impianto elettrico e di rilevazione fumi;
Elaborato 4.6.2	Elaborati grafici: Schema impianto di condizionamento;
Elaborato 5.1.1	Calcoli esecutivi delle strutture;
Elaborato 5.1.2	Calcoli esecutivi delle strutture - Rampa;
Elaborato 5.2	Calcoli esecutivi impianti;
Elaborato 6.1	Piano di manutenzione delle strutture;
Elaborato 6.2	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
Elaborato 7.1	Piano di sicurezza e di coordinamento;
Elaborato 7.2	Layout di cantiere;
Elaborato 7.3	Fascicolo dell'opera;
Elaborato 7.4	Costi della sicurezza;
Elaborato 8.1	Computo metrico estimativo;
Elaborato 8.2	Quadro di incidenza della manodopera;
Elaborato 8.3	Quadro economico;
Elaborato 9	Diagramma di Gantt e Cronoprogramma;
Elaborato 10.1	Analisi dei prezzi;
Elaborato 10.2	Elenco dei prezzi unitari;
Elaborato 11.1	Schema di contratto;
Elaborato 11.2	Capitolato speciale di appalto;
Elaborato 12.1	Piano particellare di esproprio;
Elaborato 12.2	Relazione di esproprio.

- Di prendere atto** che il progetto esecutivo è corredato dagli elaborati previsti dal D. Lgs. 50/2016, art. 23, e ss.mm. e ii., per un importo complessivo di € 1.600.000,00, così specificato:

QUADRO ECONOMICO

A) IMPORTO LAVORI

A.1) Importo a base d'asta	€ 1.109.622,55
A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.422,17
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 1.130.044,72
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1) Per IVA al 10%	€ 113.004,47
B.2) Per espropri	€ 135.000,00
B.3.1) Per competenze tecniche di Progettazione e CSP	€ 37.030,56
B.3.2) Per competenze tecniche di Direzione lavori	€ 58.331,80
B.3.2) Per competenze tecniche di CSE	€ 33.244,06
B.3.3) Per competenze tecniche di Collaudo	€ 26.225,71
B.4) Oneri fiscali e previdenziali su competenze tecniche	€ 35.425,59
B.5) Per contributo autorità di vigilanza	€ 600,00
B.6) Incentivo dipendenti	€ 22.600,89
B.7) Per imprevisti	€ 8.492,18
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 469.955,28
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	€ 1.600.000,00

- **Dare atto** che la presente opera è dichiarata di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza .
- **Approvare** specificatamente il piano particellare di esproprio e l'elenco descrittivo dei terreni di cui è prevista l'espropriazione con l'indicazione dell'estensione e dei confini, nonché dei dati identificativi catastali;
- **Dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica – RUP, per l'adozione di tutti gli atti consequenziali di competenza ai sensi delle vigenti leggi.
- **Dare mandato** al Responsabile dell'ufficio ragioneria di tutti gli atti consequenziali di competenza ai sensi delle vigenti leggi.

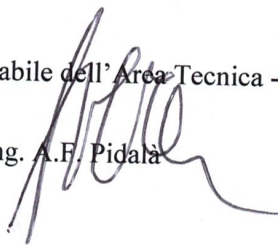
Capri Leone Li , 15-12-2020

L'Istruttore
(Gorgone Antonia)




Il Responsabile dell'Area Tecnica - RUP

Ing. A.F. Pidala



COMUNE DI CAPRI LEONE
(Città Metropolitana di Messina)

Ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs 18/08/2000, sulla proposta di deliberazione ante riportata e presentata dal Responsabile dell'Area

Per quanto riguarda la **Regolarità tecnica** si esprime parere **"FAVOREVOLE"**.

Li,

[Handwritten signature]

Il Responsabile dell'Area

UFFICIO RAGIONERIA

Per quanto riguarda la regolarità contabile si esprime parere **"FAVOREVOLE"**

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267 del 18/08/2000 si attesta la copertura finanziaria al capitolo

Li,

dando atto che nessuno spese provengono sul bilancio comunale -

Il Responsabile dell'Area Contabile

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA PROPOSTA DI IMPEGNO (ART. 153 - COMMA 5 - D.L.GS N. 267/2000)

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo _____ Tit _____ Miss. _____ Pgm _____ Mca _____ IMP. _____

dando atto che nessuno spese provengono sul bilancio comunale

Il Responsabile dell'Area Contabile

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione e soprariportata;
VISTI i pareri acquisiti ai sensi dell'art. 53 della Legge 142/90, recepito dalla L.r. 48/91 e s.m.i.;
CONSIDERATO che nulla osta per l'approvazione;
VISTA La Legge 142/90 recepita nella Regione Siciliana con L.R. 48/91;
RITENUTO di dover approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui prima;
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
Con voti unanimi espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere, ad unanimità di voti la Giunta Comunale

DELIBERA

Dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, L.R. 44/91.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma

L'ASSESSORE ANZIANO

Flora/are

IL PRESIDENTE

Filippo Parrullo

IL SEGRETARIO COMUNALE

Pa. Puc

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio - On Line del Comune (www.comune.capri Leone.me.it) il giorno 18-12-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 18-12-22 al 02-01-2023

L'ADDETTO

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto Segretario attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata dal _____ al _____ e che nessuna osservazione e reclamo è pervenuto.

Capri Leone li, _____

Il Segretario Comunale

Il Responsabile del Servizio

<input type="checkbox"/> Trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota Prot. n. _____ del _____ L'Addetto _____ Il Responsabile del Servizio _____	ESECUTIVITÀ La presente deliberazione è divenuta esecutiva: <input checked="" type="checkbox"/> Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile; <input type="checkbox"/> Dopo trascorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione; Capri Leone li <u>15/12/2022</u> Il Segretario Comunale <i>Pa. Puc</i>
È copia conforme all'originale li _____ Il Segretario Comunale _____	La presente deliberazione è stata trasmessa all'Ufficio _____ Li _____ Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria _____