



COMUNE DI CAPRI LEONE
Città Metropolitana di Messina

N° 205 del Reg.

Data 22/07/2021

Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Assegnazione somme per pagamento cartelle esattoriali - imposta di registro per contratti di locazione alloggi popolari.

L'anno Duemilaventuno il giorno VENTIDUE del mese LUGLIO alle ore 10:55 nella sala delle adunanze del Comune suddetto. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'Appello risultano:

			PRESENTE	ASSENTE
FILIPPO	BORRELLO	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MANCARI	RICCARDO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CARCIONE	LUCIA	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
GIACOBBE	ALESSANDRO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa, **Maria Gabriella Crimi** la quale provvede alla redazione del presente verbale;

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Sindaco Filippo Borrello assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Assegnazione somme per pagamento cartelle esattoriali - imposta di registro per contratti di locazione alloggi popolari.

Premesso:

Che questo Ente è proprietario di n. 20 alloggi popolari per i quali ha stipulato i relativi contratti di locazione;

Che annualmente il locatario deve versare l'imposta di registro per il contratto di locazione e che in caso di mancato versamento è obbligo del locatore effettuare il relativo pagamento;

Che sono pervenute a questo Ente le seguenti cartelle esattoriali relative a somme iscritte a ruolo per omesso pagamento del suddetto canone per l'anno 2019:

1. AVVISO TYL201610000630000012019005 acquisita al protocollo dell'Ente al n. 7111 del 07.06.2021, dell'importo, comprensivo di spese di notifica, di € 52,31;
2. AVVISO TYL201610000750000012019005 acquisita al protocollo dell'Ente al n. 7113 del 07.06.2021, dell'importo, comprensivo di spese di notifica, di € 27,23;
3. AVVISO TYL201610000910000012019005 acquisita al protocollo dell'Ente al n. 7114 del 07.06.2021, dell'importo, comprensivo di spese di notifica, di € 25,91;
4. AVVISO TYL20193T0005120000012019001 acquisita al protocollo dell'Ente al n. 7370 del 14.06.2021, dell'importo, comprensivo di spese di notifica, di € 44,39;

per un totale di € 149,84;

Ritenuto necessario provvedere, al più presto, al pagamento di detta somma in quanto è prossima la scadenza dei 60 giorni dalla data di notifica delle suddette cartelle, per evitare di incorrere in ulteriori interessi moratori e sanzioni;

Considerato che per effettuare detto pagamento occorre impegnare un importo complessivo di € 149,84;

Dato atto che ai sensi della normativa vigente in materia di spesa, la stessa può essere effettuata solo se sussiste l'impegno contabile registrato sul competente capitolo di spesa del bilancio di previsione;

Ritenuto, per tutto quanto in premessa citato, dover provvedere ad assegnare al Responsabile dell'Area Amministrativa Istituzionale e Vigilanza Urbana, la complessiva somma di € 149,84 demandando allo stesso tutti gli atti consequenziali;

Dato atto che

- il Decreto Legge 25 maggio 2021, n.73, pubblicato sulla G.U. Serie Generale n.123 del 25/05/2021, con l'art .52 ha prorogato i termini per l'approvazione dei Rendiconti di gestione 2020 e dei Bilanci di Previsione 2021/2023 al 31 luglio 2021;

-ai sensi dell'art. 163 del TUEL, trattasi di spesa indifferibile ed urgente per evitare un danno grave e certo all'Ente;

Vista la L.R. n. 23/1998;

Visto il D. Lgs. N. 267/2000;

Visto il regolamento di contabilità vigente presso questo Ente;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

Per quanto sopra premesso,

PROPONE

1. **Assegnare** al responsabile dell'Area Area Amministrativa Istituzionale e Vigilanza Urbana la somma di € 149,84, necessaria per il pagamento del canone di imposta di registro per i contratti di locazione iscritti nelle cartelle esattoriali di cui all'oggetto;
2. **Dare mandato** al Responsabile dell'Area Amministrativa Istituzionale e Vigilanza Urbana di provvedere all'adozione degli atti consequenziali alla presente, ai sensi della L.R. mn. 23/1998 e del D. Lgs. n. 267/2000.
3. **Dare atto** che il presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 è rilevante ai fini dell'Amministrazione trasparente e dovrà essere inserito nell'apposita sezione del sito istituzionale
4. **Dichiarare** la presente immediatamente esecutiva, stante l'urgenza di provvedere per evitare ulteriori aggravii di spese in termini di interessi e sanzioni.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa Istituzionale

e Vigilanza Urbana
Dott. Simone Vessia

Il Proponente
Il Sindaco
Filippo Borrello

Filippo Borrello

COMUNE DI CAPRI LEONE
(Città Metropolitana di Messina)

Ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs 18/08/2000, sulla proposta di deliberazione ante riportata e presentata dal Responsabile dell'Area

Per quanto riguarda la **Regolarità tecnica** si esprime parere **"FAVOREVOLE"**.

Li, 21-07-2021

Il Responsabile dell' Area
Amministrativa Istituzionale
e Vigilanza Urbana
Dott. Simone Vessia

UFFICIO RAGIONERIA

Per quanto riguarda la regolarità contabile si esprime parere **"FAVOREVOLE"**

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267 del 18/08/2000 si attesta la copertura finanziaria al capitolo

10180304
Li, 21/07/2021

Il Responsabile dell'Area Contabile
Dott.ssa Giuseppina Mangano

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA PROPOSTA DI IMPEGNO (ART. 153 -
COMMA 5- D.L.GS N. 267/2000)

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo 10180304 Tit 1 Miss. 10 Pgr 4 Mca 1 IMP. 1396/2021

Il Responsabile dell'Area Contabile
Dott.ssa Giuseppina Mangano

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione e soprariportata;
VISTI i pareri acquisiti ai sensi dell'art. 53 della Legge 142/90, recepito dalla L.r. 48/91 e s.m.i.;
CONSIDERATO che nulla osta per l'approvazione;
VISTA La Legge 142/90 recepita nella Regione Siciliana con L.R. 48/91;
RITENUTO di dover approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui prima;
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
Con voti unanimi espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere, ad unanimità di voti la Giunta Comunale

DELIBERA

Dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, L.R. 44/91.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma

L'ASSESSORE ANZIANO

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Maurizio...

Filippo...

Leo Felice...

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – On Line del Comune (www.comune.caprileone.me.it) il giorno _____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

L'ADDETTO

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto Segretario attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata dal _____ al _____ e che nessuna osservazione e reclamo è pervenuto.

Capri Leone li, _____

Il Segretario Comunale

Il Responsabile del Servizio

<p><input type="checkbox"/> Trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota Prot. n. _____ del _____.</p> <p>L'Addetto</p> <p>_____</p> <p>Il Responsabile del Servizio</p> <p>_____</p>	<p>ESECUTIVITÀ</p> <p>La presente deliberazione è divenuta esecutiva:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile;</p> <p><input type="checkbox"/> Dopo trascorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione;</p> <p>Capri Leone li <u>22/07/2021</u></p> <p>Il Segretario Comunale</p> <p><i>Leo Felice...</i></p>
<p>È copia conforme all'originale li _____</p> <p>Il Segretario Comunale</p> <p>_____</p>	<p>La presente deliberazione è stata trasmessa all'Ufficio _____</p> <p>Li _____</p> <p>Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria</p> <p>_____</p>