

COMUNE DI CAPRI LEONE
CITTA METROPOLITANA DI MESSINA

Revisore Unico dei Conti

Capri Leone, lì 07.08.20



Al Presidente del Consiglio Comunale

Al Segretario

Al Responsabile Area Ragioneria e
Finanze

Oggetto: **Verbale N. 20/2020.**

La presente per


trasmettere in allegato

- copia della documentazione indicata in oggetto.

Rimanendo a Vs. disposizione, si coglie l'occasione per porgere i più cordiali saluti.

Il Revisore Unico dei Conti

F.to


(Rag. Ferdinando Marchese)



COMUNE DI CAPRI LEONE
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Verbale n. 20/2020

Oggetto: Approvazione del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU).

L'anno 2020, il giorno 07 del mese di Agosto,

07.08.2020

l'Organo di Revisione Economico Finanziario dell'Ente

composto da

- *Ferdinando Marchese – Revisore Unico;*

si è adunato per discutere, esaminare ed esprimere il relativo parere sulla proposta di deliberazione di cui in oggetto.

Premesso che:

questo Organo di Revisione Economico-Finanziaria:

ha ricevuto in data 06.08.2020 con email la proposta di deliberazione di Consiglio comunale avente ad oggetto: "Approvazione del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU).

- ha proceduto alla verifica dei dati sulla base della documentazione esibita dall'Ente, come da carte di lavoro acquisite agli atti, al fine del rilascio del richiesto parere;

Esaminata

- la proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale di cui in oggetto;
- la documentazione istruttoria a supporto della proposta di deliberazione *de qua*;

Atteso che

- ai sensi dell'art. 1 comma 738 della L. 160 del 27.12.2019, a decorrere dall'anno 2020, l'Imposta Unica Comunale (IUC) di cui all'art. 1, comma 639, della predetta legge 27/12/2013 n. 147, è abolita;
- la Legge di cui sopra ha introdotto una nuova regolamentazione per l'IMU a partire dal 01.01.2020 con l'unificazione dei due tributi (IMU e Tasi);
- Il regolamento si compone di n. 34 Articoli, che dagli stessi si rinvencono le norme procedurali:
 - per la definizione degli immobili soggetti all'imposta;
 - dei casi di riduzione;
 - per la corretta applicazione dell'imposta da parte dei contribuenti;
 - per le procedure di riscossione;

Visti

- il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'articolo 239 in materia di funzioni dell'Organo di Revisione;

1
97

- il Decreto Legislativo 23.06.2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 10.08.2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e successive modifiche ed integrazioni;
- i principi contabili generali e applicati;
- lo Statuto dell'Ente ed il Regolamento di Contabilità;
- i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi degli articoli 49 - 1° comma - e 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni;

Premesso quanto sopra e fermo restando ogni eventuale azione consequenziale

esprime parere favorevole

sulla proposta di deliberazione avente ad oggetto: "*Approvazione del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU)*".

Raccomanda

Di adottare le relative aliquote IMU entro il termine di approvazione del bilancio di previsione (30.09.2020).

Invita

inoltre il funzionario responsabile a provvedere alla pubblicazione dell'atto deliberativo unitamente al regolamento sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero e delle finanze nei termini di legge.

l'Organo di Revisione Economico Finanziario dell'Ente

Ferdinando rag. Marchese

