



COMUNE DI CAPRI LEONE

(CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA)

N. 216 del Reg.

Data 11/09/2023

Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: **Approvazione progetto di riqualificazione e valorizzazione del tessuto urbano all'interno del territorio C.le**
CUP: D22F23000590001

L'anno **Duemilaventitre** il giorno Undici del mese di Settembre alle ore 11:00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'Appello risultano:

			PRESENTE	ASSENTE
GRASSO	BERNARDETTE FELICE	Sindaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
MANCARI	RICCARDO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
TODARO	MARIA ROSALBA	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MANCUSO	CALOGERO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
TASCONE	VALENTINA	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa **Maria Gabriella Crimi** la quale provvede alla redazione del presente verbale;

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Vice Sindaco Riccardo Mancari assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

Oggetto: Approvazione progetto di riqualificazione e valorizzazione del tessuto urbano all'interno del territorio C.le
CUP:D22F23000590001

Premesso

- **Che** il Ministero del Turismo ha pubblicato l'avviso pubblico sul fondo di cui all'articolo 1, comma 607 della Legge 29 dicembre 2022, n. 197, destinato a finanziare progetti di valorizzazione dei comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, classificati dall'Istituto Nazionale di Statistica come comuni a vocazione turistica, al fine di incentivare interventi innovativi di accessibilità, mobilità, rigenerazione urbana e sostenibilità ambientale
- **Visto** il Decreto prot. 7726/23 del 14/04/2023 del 14/04/2023, adottato in attuazione del citato articolo 1, comma 612 della legge 29 dicembre 2022 n. 197, recante "Modalità di attuazione del Fondo di attuazione del Fondo di cui all'articolo 1, comma 612, della legge 29 dicembre 2022 n. 197"
- **Che** il Comune di Capri Leone è classificato dall'ISTAT, come comune a vocazione turistica, come da allegato al suddetto avviso;
- **Che** con Determina Sindacale n.19 del 11/09/2023, è stato nominato RUP, l'ing. A.F. Pidalà;
- **Che** per le vie brevi questa Amministrazione c.le, al fine di incentivare interventi innovativi di accessibilità, mobilità, rigenerazione urbana e sostenibilità ambientale, ha dato incarico all'U.T.C. di redigere un progetto esecutivo per la "Riqualificazione e valorizzazione del tessuto urbano all'interno del territorio C.le"
- **Che** il progetto di Riqualificazione e valorizzazione del tessuto urbano all'interno del territorio C.le" è coerente con l'avviso di cui sopra.

Per tutto quanto sopra premesso

Il progetto esecutivo redatto dall'U.T.C. " ai sensi del D. Lgs 36 del 31/03/2023 art. 41 è composto dalla seguente documentazione :

ELABORATI TECNICI:

- a. Relazione tecnica – architettonica
- b. Inquadramento urbanistico
- c. Elaborati grafici
- d. Computo metrico estimativo
- e. Elenco prezzi
- f. Calcolo di incidenza manodopera
- g. Calcolo oneri per la sicurezza
- h. Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
- i. Piano di sicurezza e coordinamento
- j. Piano di manutenzione
- k. Cronoprogramma dei lavori
- l. Quadro tecnico economico

Preso atto che il progetto esecutivo è corredato dagli elaborati previsti dal D. Lgs. 36 del 31/03/2023 art. 41 per un importo complessivo di € 500.000,00

QUADRO ECONOMICO

Importo lavori	€ 344.501,50
Oneri per la sicurezza	€ 10.229,40
Oneri costo Manodopera	€ 54.210,05
Importo lavori a base d'asta	€ 280.062,05

Totale lavori		€ 344.501,50
Somme a disposizione della stazione appaltante		
Imprevisti	€ 33.090,57	
Responsabile del procedimento	€ 6.890,03	
Spese tecniche relative a: progettazione esecutiva, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità comprensivo di spese ed oneri previdenziali - Collaudi -	€ 56.842,75	
Commissioni di gara – centrale committenza	€ 6.000,00	
Contributo Anac	€ 225,00	
Oneri per allacci	€ 8.000,00	
Piano informativo	€ 10.000,00	
IVA 10 % sui lavori	€ 34.450,15	
Totale somme a disposizione		€ 155.498,50
	Totale lavori	€ 500.000,00

Visto che il progetto è stato verificato con esito positivo giusto verbale di verifica del 11/09/2023 e parere tecnico n° 6 del 11/09/2023;

Che il progetto rispetta ed è coerente con quanto previsto dall'Avviso pubblico sul fondo di cui all'articolo 1 comma 607 della legge 29 dicembre 2022, n. 197

VISTO il D. Lgs. N° 267/2000;

VISTO il D. Lgs. 36/2023 .

VISTA la circolare del 04/05/2016 n° 86313 del Dipartimento Regionale Tecnico.

VISTA la L.R.8/2016

Vista la circolare n° 117312 del 26/05/2017;

VISTE tutte le vigenti Leggi e norme in materia;

VISTO il Regolamento dei Contratti di questo Ente;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ed il suo regolamento di attuazione;

VISTO lo Statuto Comunale.

SI PROPONE

- **Di approvare** il progetto esecutivo, redatto dall'U.T.C., ai sensi del D. Lgs. 36 del 31/03/2023 art. 41, relativo ai lavori di "riqualificazione e valorizzazione del tessuto urbano all'interno del territorio C.le, composto dai seguenti elaborati:

- a. Relazione tecnica – architettonica
- b. Inquadramento urbanistico
- c. Elaborati grafici
- d. Computo metrico estimativo
- e. Elenco prezzi
- f. Calcolo di incidenza manodopera
- g. Calcolo oneri per la sicurezza
- h. Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
- i. Piano di sicurezza e coordinamento
- j. Piano di manutenzione
- k. Cronoprogramma dei lavori
- l. Quadro tecnico economico

- **Di prendere atto** che il progetto esecutivo è corredato dagli elaborati previsti dal D. Lgs. 36 del 31/03/2023, art. 41, per un importo complessivo di € 500.000,00, così specificato:

QUADRO ECONOMICO

Importo lavori	€	344.501,50	
Oneri per la sicurezza	€	10.229,40	
Oneri costo Manodopera	€	54.210,05	
Importo lavori a base d'asta	€	280.062,05	
Totale lavori			€ 344.501,50
Somme a disposizione della stazione appaltante			
Imprevisti	€	33.090,57	
Responsabile del procedimento	€	6.890,03	
Spese tecniche relative a: progettazione esecutiva, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità comprensivo di spese ed oneri previdenziali - Collaudi -			
	€	56.842,75	
<hr/>			
Commissioni di gara – centrale committenza			
	€	6.000,00	
<hr/>			
Contributo Anac			
	€	225,00	
<hr/>			
Oneri per allacci			
	€	8.000,00	
<hr/>			
Piano informativo			
	€	10.000,00	
<hr/>			
IVA 10 % sui lavori	€	34.450,15	
<hr/>			

Totale somme a disposizione

€ 155.498,50

Totale lavori

€ **500.000,00**

- **Dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica/RUP, all'inoltro dell'istanza di finanziamento sul fondo di cui all'articolo 1, comma 607 della legge 29 dicembre 2022 n.197, nella qualità di delegato del rappresentante legale - Sindaco.
- **Dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica – RUP, per l'adozione di tutti gli atti consequenziali di competenza ai sensi delle vigenti leggi.
- **Dare mandato** al Responsabile dell'ufficio ragioneria di tutti gli atti consequenziali di competenza ai sensi delle vigenti leggi.

Capri Leone Li ,

L'Istruttore
(Gorgone Antonia)

Il Responsabile dell'Area Tecnica - RUP

Ing. A.F. Pizzala

COMUNE DI CAPRI LEONE
(Città Metropolitana di Messina)

Ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs 18/08/2000, sulla proposta di deliberazione ante riportata e presentata dal Responsabile dell'Area

Per quanto riguarda la **Regolarità tecnica** si esprime parere **"FAVOREVOLE"**.

Li, 11/09/2023

Il Responsabile dell'Area

UFFICIO RAGIONERIA

Per quanto riguarda la regolarità contabile si esprime parere **"FAVOREVOLE"**

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267 del 18/08/2000 si attesta la copertura finanziaria al capitolo _____

Li, 11/09/2023

Il Responsabile dell'Area Contabile

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA PROPOSTA DI IMPEGNO (ART. 153 - COMMA 5 - D.L.GS N. 267/2000)

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo _____ Tit _____ Miss. _____ Pgm _____ Mca _____ IMP. _____

Il Responsabile dell'Area Contabile

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione e soprariportata;
VISTI i pareri acquisiti ai sensi dell'art. 53 della Legge 142/90, recepito dalla L.r. 48/91 e s.m.i.;
CONSIDERATO che nulla osta per l'approvazione;
VISTA La Legge 142/90 recepita nella Regione Siciliana con L.R. 48/91;
RITENUTO di dover approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui prima;
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
Con voti unanimi espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere, ad unanimità di voti la Giunta Comunale

DELIBERA

Dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, L.R. 44/91.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma

L'ASSESSORE ANZIANO

M. Riadale

IL PRESIDENTE

Monica Ricca

IL SEGRETARIO COMUNALE

[Signature]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – On Line del Comune (www.comune.capri Leone.me.it) il giorno _____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

L'ADDETTO

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto Segretario attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata dal _____ al _____ e che nessuna osservazione e reclamo è pervenuto.

Capri Leone li, _____

Il Responsabile del Servizio

Il Segretario Comunale

<p><input type="checkbox"/> Trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota Prot. n. _____ del _____.</p> <p>L'Addetto _____</p> <p>Il Responsabile del Servizio _____</p>	<p>ESECUTIVITÀ</p> <p>La presente deliberazione è divenuta esecutiva:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile;</p> <p><input type="checkbox"/> Dopo trascorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione;</p> <p>Capri Leone li <u>11/09/2023</u></p> <p>Il Segretario Comunale <i>[Signature]</i></p>
<p>È copia conforme all'originale li _____</p> <p>Il Segretario Comunale _____</p>	<p>La presente deliberazione è stata trasmessa all'Ufficio _____</p> <p>Li _____</p> <p>Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria _____</p>