



COMUNE DI CAPRI LEONE
Città Metropolitana di Messina

N° 24 del Reg.

Data 22/01/2024

Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Assegnazione somme per restituzione oneri di urbanizzazione e costo di costruzione ditta Salvà Babbalacchio Rosaria.

L'anno **Duemilaventiquattro** il giorno VENTIDUE del mese di GENNAIO alle ore 12,50 nella sala delle adunanze del Comune suddetto. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'Appello risultano:

			PRESENTE	ASSENTE
GRASSO	BERNARDETTE FELICE	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MANCARI	RICCARDO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
TODARO	MARIA ROSALBA	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
MANCUSO	CALOGERO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
TASCONE	VALENTINA	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa **Maria Gabriella Crimi** la quale provvede alla redazione del presente verbale;

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il / Sindaco BERNARDETTE CRIMI assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Assegnazione somme per restituzione oneri di urbanizzazione e costo di costruzione ditta Salvà Babbalacchio Rosaria.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

attesta di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del DPR 62/2013 e del codice di comportamento interno e di avere verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni.

Premesso

- che questo Ente ha rilasciato il permesso di costruire n.10 del 04/11/2019 alla ditta Salvà Babbalacchio Rosaria, con sede in Capri Leone- fraz. Rocca via G.G.C. Montalto, relativo alla realizzazione dei lavori per la "costruzione di un fabbricato bifamiliare in c.c.a. a 3(tre) elevazioni f.t. più seminterrato da realizzarsi nella via Valle Santa della f.ne Rocca" ricadente nel foglio di mappa n.1 part.1187.
- in sede di rilascio del permesso di costruire questo Ufficio ha provveduto alla determinazione del costo di costruzione per l'importo di €.13.679,50 e degli oneri di urbanizzazione per l'importo di €. 12.735,90,
- per l'importo complessivo di €.26.415,40, ai sensi dell'art. 16 del Testo Unico Edilizia (DPR n. 380/2001), recepito dalla L.R. n. 16/2016 e successive modifiche ed integrazioni,
- il titolare del permesso di costruire ha provveduto al pagamento integrale del contributo di costruzione, come da documentazione in possesso di questo ufficio.

Vista la nota prot.4667 del 07/04/2023 con la quale la ditta in oggetto comunicava di non essere interessata alla realizzazione dell'opera e contestualmente chiedeva la restituzione delle somme versate.

Ritenuto, conseguentemente procedere all'assegnazione della somma di €.26.415,40 per restituzione oneri di urbanizzazione e costo di costruzione ditta Salvà Babbalacchio Rosaria, così come richiesta dal Responsabile Area Tecnica, prenotando il relativo impegno che verrà rateizzato in anni 3 (tre) ai capitoli meglio indicati nell'allegata attestazione del Responsabile dell'Area Contabile.

Per quanto fin qui esposto

Visto il Decreto Mille proroghe che proroga il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2024/2026 da parte degli Enti Locali al 15 marzo 2024.

Dato atto che l'ente si trova in esercizio provvisorio.

Visto l'art.163 del TUEL.

Visto il D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii..

Vista la L.R. 48/91 E s.m.i..

Visto lo statuto Comunale.

Visto il vigente regolamento comunale dei contratti.

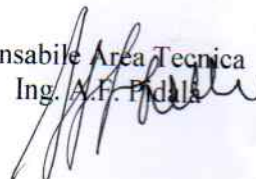
Visto l' O.R.EE.LL.vigente nella Regione Siciliana

SI PROPONE

1. **Approvare** la seguente proposta.
2. **Assegnare** al Responsabile dell'Area Tecnica, per quanto esposto in narrativa, la somma di €.26.415,40, con imputazione sul redigendo bilancio di previsione 2024/2026, da erogare in tre rate, una ogni anno 2024/25/26, nel rispetto della previsione di cui all'art.163 del TUEL, dando atto che trattasi di spesa non suscettibile di frazionamento in dodicesimi in quanto il mancato rimborso comporterebbe ulteriori spese per l'Amministrazione.
3. **Specificare** che il Responsabile deve intendersi autorizzato a porre in essere i successivi provvedimenti consequenziali al presente atto, ivi compreso l'impegno di spesa.

Capri Leone Li, 28/01/2024

Il Responsabile Area Tecnica
Ing. A.F. Piddala



COMUNE DI CAPRI LEONE
(Città Metropolitana di Messina)

Ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs 18/08/2000, sulla proposta di deliberazione ante riportata e presentata dal Responsabile dell'Area

Per quanto riguarda la **Regolarità tecnica** si esprime parere **"FAVOREVOLE"**.

Li, 22/05/2024

Il Responsabile dell'Area

UFFICIO RAGIONERIA

Per quanto riguarda la regolarità contabile si esprime parere **"FAVOREVOLE"**

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267 del 18/08/2000 si attesta la copertura finanziaria al capitolo 209010104

Li, 22/05/2024

Il Responsabile dell'Area Contabile

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA PROPOSTA DI IMPEGNO (ART. 153 - COMMA 5- D.L.GS N. 267/2000)

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo 209010104 Tit 2 Miss. 8 Pgm 1 Mca 2 IMP. 204/2024

Il Responsabile dell'Area Contabile

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione e soprariportata;
VISTI i pareri acquisiti ai sensi dell'art. 53 della Legge 142/90, recepito dalla L.r. 48/91 e s.m.i.;
CONSIDERATO che nulla osta per l'approvazione;
VISTA La Legge 142/90 recepita nella Regione Siciliana con L.R. 48/91;
RITENUTO di dover approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui prima;
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
Con voti unanimi espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo.
Successivamente, stante l'urgenza di provvedere, ad unanimità di voti la Giunta Comunale

DELIBERA

Dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, L.R. 44/91.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma

L'ASSESSORE ANZIANO

Manen Zuccato

IL PRESIDENTE

[Signature]

IL SEGRETARIO COMUNALE

[Signature]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – On Line del Comune (www.comune.caprileone.me.it) il giorno _____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

L'ADDETTO

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto Segretario attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata dal _____ al _____ e che nessuna osservazione e reclamo è pervenuto.

Capri Leone li, _____

Il Responsabile del Servizio

Il Segretario Comunale

<p><input type="checkbox"/> Trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota Prot. n. _____ del _____.</p> <p>L'Addetto</p> <p>_____</p> <p>Il Responsabile del Servizio</p> <p>_____</p>	<p>ESECUTIVITÀ</p> <p>La presente deliberazione è divenuta esecutiva:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile;</p> <p><input type="checkbox"/> Dopo trascorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione;</p> <p>Capri Leone li <u>22/01/2024</u></p> <p>Il Segretario Comunale</p> <p><i>[Signature]</i></p>
<p>È copia conforme all'originale li _____</p> <p>Il Segretario Comunale</p> <p>_____</p>	<p>La presente deliberazione è stata trasmessa all'Ufficio _____</p> <p>Li _____</p> <p>Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria</p> <p>_____</p>