



# COMUNE DI CAPRI LEONE

## Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N° 91 del 29/01/24 del Reg. Gen.  
N° 22 del 29/01/2024 del Reg. Resp. A.T.

**OGGETTO:** *Indennità di espropriazione di porzione della particella n. 1439 fg. 2, necessaria per la realizzazione dei lavori "Città dei ragazzi"- Liquidazione 80% sig. Stazzone Gabriele.*

CUP: D21B20000770005

### Premesso

- che l'Amministrazione C.le intende istituire all'interno del centro urbano una "Città dei Ragazzi", rispondendo all'esigenza di migliorare la qualità della vita e le opportunità di crescita della cittadini. Cercando di legarsi a diversi altri programmi di valorizzazione delle risorse locali e di zona e ai programmi di sviluppo promossi dal territorio, quali il piano strategico comprensoriale di S. Agata Militello o i passati programmi P.R.U.S.S.T., costituendo con questi delle reti integrate di nuovi servizi per i cittadini.
- che con determinazione sindacale n. 3 del 02/02/2021 si è nominato RUP l'ing. Antonio Fabrizio Pidalà in sostituzione del geom. Lorenzo Scarcina nominato con determina sindacale n.21 del 27/05/2010 .
- che a seguito di gara pubblica la progettazione è stata affidata a professionisti esterni.
- Che i Tecnici incaricati, hanno trasmesso in data 09/09/2011 il progetto definitivo di cui in oggetto;
- Che il suddetto progetto è stato approvato con delibera di G.M. n. 310 del 29/09/2011;
- Che per le vie brevi si è chiesto ai suddetti progettisti la disponibilità a predisporre la progettazione esecutiva, al fine della sua cantierabilità;
- Che in data 28/09/2020 prot. n. 11323 i professionisti incaricati introitavano il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione della Città dei Ragazzi" aggiornato all'ultimo prezzario regionale, redatto ai sensi del D. Lgs 50/2016 art. 23 ess. mm. e ii., approvato con delibera di G.M. n.248 del 15/12/2020
- Che l'Ass.to delle Infrastrutture in data 30/07/2021 notificava tramite pec il Decreto di Finanziamento D.D.G. n. 1700 del 26/06/2021
- Che in data 28/09/2022 prot. n. 12238 si inoltrava per la notifica l'avvio del procedimento dell'esproprio di porzione della particella n. 1439 fg. 2., ritirato presso la Casa C.le il 09/11/2023
- Che il proprietario oggetto di esproprio trasmetteva in data 29/12/2022 prot. 16623 proprie osservazioni
- Che i progettisti, a seguito delle osservazioni del proprietario modificavano il piano particellare di esproprio confermando l'importo totale di € 135.000,00
- Che con nota prot. n. 16003 del 07/12/2023 si trasmetteva al proprietario il nuovo piano particellare di esproprio.
- Che in data 13/12/2023 il proprietario inoltrava dichiarazione di accettazione dell'indennità di espropriazione e di cessione volontaria, introitata presso l'ente il 14/12/2023 al n. di prot. n. 16316

- Che con determina n. 376 del 14/12/2023 si procedeva all'approvazione del nuovo piano particellare di esproprio e alla pesa atto della dichiarazione di accettazione dell'indennità di espropriazione per € 135.000,00
- Che con nota del 15/12/2023 prot.16369 si chiedeva all'Ass.to finanziatore l'accredito dell'80% dell'indennità di espropriazione ammontante ad € 108.000,00
- Visto l'accredito della somma richiesta da parte dell'Ass.to delle Infrastrutture e della Mobilità, giusta carta contabile n. 1367 del 22/12/2023;
- Visto l'atto di successione di Stazzone Federico voltura 36515.4/2011
- Vista la dichiarazione di accettazione dell'indennità di espropriazione e di cessione volontaria del sig. Stazzone Gabriele.

Per tutto quanto sopra premesso;

VISTO il D. Lgs. N° 267/2000;

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001

VISTO il D.P.R. 327/2001 e ss. mm. e ii.

VISTE tutte le vigenti Leggi e norme in materia;

VISTO il Regolamento dei Contratti di questo Ente;

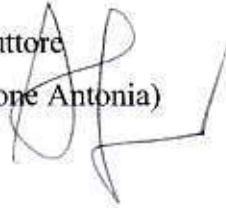
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ed il suo regolamento di attuazione;

VISTO lo Statuto Comunale.

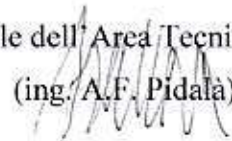
#### DETERMINA

1. Di assumere le premesse sopracoste quale parte integrante e motivo determinante per l'adozione del presente provvedimento.
2. Di procedere alla liquidazione di € 108.000,00 pari all'80 % dell'indennità di esproprio di € 135.000,00, a favore del sig. Stazzone Gabriele nato a S. Agata di Militello il 20/02/1978 C.F. STZGRL78B20I199P, da imputare al finanziamento di cui al D.D.G. n. 1700 del 29/06/2021 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
3. Di dare mandato al responsabile dell'Ufficio Segreteria di pubblicare il presente provvedimento nei modi e termini di legge.
4. Demandare al Responsabile del servizio finanziario l'emissione del relativo mandato di pagamento.

L'Istruttore  
(Gorgone Antonia)



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(ing. A.F. Pidalà)



**COMUNE DI CAPRI LEONE**  
**Provincia di Messina**  
**PARERI**

*In relazione alla superiore determinazione;  
richiamata la normativa vigente in materia;  
dato atto dell'esito della verifica preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;  
attesta la propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 23/1998;  
dato atto dell'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi;*

**ATTESTA**

*La regolarità Tecnica dando atto della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgvo n. 267/2000.*

Li 22/05/2024

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
( ing. A.F. Pidalà )

**AREA RAGIONERIA e FINANZE**

*Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, sulla seguente determinazione, oppone il visto di regolarità contabile attestante la regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgvo n. 267/2000 per come segue:*

Esercizio Finanziario \_\_\_\_\_ competenza/Residuo

al Capitolo

li 22/05/2024

Il Responsabile dell'Area  
Ragioneria e Finanze  
(Dott.ssa Giuseppina Mangano)