



COMUNE DI CAPRI LEONE  
Libero Consorzio di Messina

## Determinazione del Responsabile Area Tecnica e Tecnica Manutentiva

N° 232 del 24.03.17 del Reg. Gen.  
N° 110 del 24/03/2017 del Reg. Resp. A.T e T.M.

**OGGETTO:** : Individuazione commissione di gara per l'affidamento dei lavori di: **L. R. N. 12/52 – LAVORI DI COSTRUZIONE DI N. 20 ALLOGGI POPOLARI. COMPLETAMENTO** - ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016,

**CIG: 70168621B4**

**CUP: D27B16000630005**

Importo totale dell'appalto € 197.921,84

L'anno Duemiladiciassette, addì 24 del mese di marzo nel proprio UFFICIO

Il Responsabile

### Area Tecnica e Tecnica Manutentiva

attesta di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, ne in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento interno, e di avere verificato che i soggetti interessati nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni.

**Richiamata** la determinazione Sindacale n° 52 del 06/11/2012 con la quale al sottoscritto, sono state attribuite le funzioni dirigenziali ex artt. 107 e 109 del D. Lgs. 267/2000 connesse alle competenze titolarità della posizione organizzativa

### PREMESSO

Che questo Ente ha ottenuto un finanziamento dall'Ass.to Reg.le dei LL.PP. pari ad € 1.108.246,00 per la costruzione di 20 alloggi popolari, di cui 12 in Capri Leone centro e 6 nella fraz. Rocca.

Che le suddette le palazzine sono state completate, ma le aree perimetrali agli immobili sono da completare.

Che il finanziamento suddetto essendo un mutuo a carico della Regione, nel tempo ha maturato degli interessi, e allo stato attuale viste le comunicazioni della Banco di Sicilia oggi UNICREDIT SPA, ammontano ad €221.840,13,

Riscontrato che nella disponibilità dell'Ente vi è la somma di € 273.684,29 scaturente per € 223.550,81 dalle somme residue in conto interessi del mutuo originario, per € 50.133,48 con il mutuo diverso utilizzo richiesto alla Cassa Depositi e Prestiti pos. N° 6025043.00,

Riscontrato quanto suddetto per le vie brevi è stato dato incarico per la progettazione di cui in oggetto all'U.T.C. nella persona del geom. Gaetano Giuffrè, per completare e migliorare le condizioni sociali di vivibilità dei residenti degli edifici adibiti a case popolari.

Che con determina sindacale n° 18 del 02/11/2016 si è affidato al Geom. Gaetano Giuffrè l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;

Che il suddetto progetto è stato approvato con delibera di G.M. n° 299 del 02/11/2016, accompagnato dal parere tecnico n° 5 del 02/11/2016 e validato in data 02/11/2016 n° 4

Che con nota prot. n° 12600 del 07/11/2016 questo Ente trasmetteva il tutto all'Ass.to Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per il nulla osta di competenza.

Che con nota del 06/12/2016 prot. n° 58322 introitata presso il protocollo del Comune in data 07/12/2016 prot n° 14263 l'Ass.to delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti, rettificava il quadro economico di spesa, nelle somme a disposizioni, ritenendolo non conforme alla normativa vigente, escludendo anche le spese per pubblicità di gara. Quadro economico che è stato approvato con Delibera di G.M. n° 16 del 23/01/2017

- Considerato che è necessario procedere all'espletamento delle fasi di gara con urgenza in quanto l'area di intervento risulta necessaria al fine dell'accesso in sicurezza agli alloggi di cui al presente completamento.
- Riscontrato l'urgenza si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante indizione di gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera "c" e con le modalità dell'art. 36 comma 2 lettera "c" del D. Lgs. 50/2016 e recepito con circolare 86313 del 04/05/2016 e successiva L.R. n° 8 del 17/05/2016, riducendo i tempi per la presentazione dell'offerta a 7 giorni i tempi di presentazione dell'offerta;
- Ritenuto pertanto che per l'affidamento dei lavori suddetti occorre indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera "c" e con le modalità dell'art. 36 comma 2 lettera "c" del D. Lgs. 50/2016 e recepito con circolare 86313 del 04/05/2016 e successiva L.R. n° 8 del 17/05/2016, secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso previsto dall'art. 95 comma 4 con valutazione delle offerte secondo le modalità previste dall'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- Ritenuto di dover stabilire che ai fini della partecipazione della gara le imprese dovranno essere in possesso dell'attestazione SOA così come previsto nel bando e nel disciplinare di gara;
- Visti la lettera di invito , il bando , il disciplinare di gara la modulistica allegata;
- Visto l'art. 36 comma 2 lett. "c" che per i lavori di importi pari o superiori a 150.000,00 e inferiore ad €1.000.000,00 le stazioni appaltanti operano mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 con consultazione di almeno 10 operatori economici ove esistenti nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici ,in possesso dell'attestato SOA
- Accertato che per la partecipazione alla gara al fine del rispetto della trasparenza amministrativa si provvederà ad invitare n° 15 operatore la cui selezione avverrà tramite sorteggio presenti nell'elenco ASMEL Consortile di cui questo Ente fa parte
- Visto l'avviso pubblico rivolto alla imprese da parte del Comune del 04/12/2015 con il quale si chiedeva agli operatori economici di settore l'iscrizione al portale della centrale di committenza ASMEL
- Riscontrato che la procedura negoziata avverrà tramite l'utilizzo del portale della centrale di committenza ASMEL Consortile ai sensi del D,Lgs 50/2016, il RUP tramite la commissione selezionerà 15 (quindici) operatori economici, cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata. Qualora tra gli operatori economici selezionati con la procedura di cui sopra, ce ne sarà uno o più con la mancanza dei requisiti minimi di partecipazione tra i quali, mancanza attestazione SOA con le categorie che si richiedono per il presente appalto, controllate tramite il sito del casellario dell'Imprese dall'ANAC, si procederà alla selezione di altri operatori fino al raggiungimento del numero minimo di 15 (quindici).
- Che la selezione avverrà tramite invito degli operatori sorteggiati, tramite il portale ASMECOM della ASMEL consortile , a cui il Comune ha aderito come centrale di committenza.
- Che con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n° 92 del 14/03/2017 si è proceduto ad indire procedura negoziata da effettuare ai sensi dell'art. 63, comma 2 - lettera "c", e con le modalità di cui dell'art. 36, comma 2 - lettera "c" del D.Lgs. 19/04/2016, n. 50;

A all'uopo si rende necessario individuare la commissione di gara per l'espletamento delle procedure si sorteggio per l'invito per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto

**VISTO** l'art. 41 del vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi che regola la composizione delle Commissioni per le procedure di gara e di concorso.

**VISTO** il D. Lgs. 50/2016;

**RILEVATO** che occorre procedere all'individuazione dei componenti della Commissione per la procedura di cui in oggetto

**Visto** il Regolamenti C.le per i lavori le forniture e i servizi in economia adeguato alle vigenti leggi.

**Visto** l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ed il suo Regolamento d'Attuazione.

**Visto** lo Statuto Comunale.

Per tutto quanto sopra

**DETERMINA**

1. Individuare quali componenti della Commissione per l'espletamento della procedura di sorteggio per l'invito alla procedura per l'affidamento dei lavori di **L. R. N. 12/52 – LAVORI DI COSTRUZIONE DI N. 20 ALLOGGI POPOLARI. COMPLETAMENTO** ai sensi dell'art.77" del D. Lgs. 50/2016 per come segue:

Responsabile Area Tecnica e T.M. Geom. Gaetano Giuffrè – Presidente

Sig. Noto Carmelo - componente teste –

Sig. Scarcina Lorenzo componente teste- segretario verbalizzante

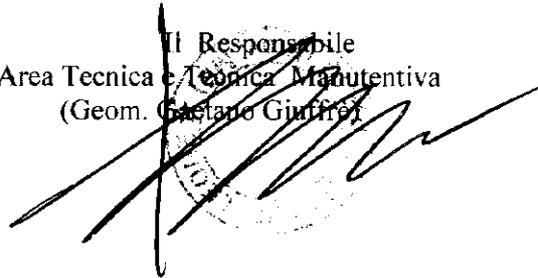
2. **Disporre** la trasmissione di copia del presente provvedimento ai suddetti componenti facenti parte della Commissione di gara.

3. **Disporre** la trasmissione di copia della presente al Sindaco, alla Segreteria Com.le, al Presidente del Consiglio, ai Capi gruppo Consiliari.

4. **Disporre** l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni del Responsabile Area Tecnica e Tecnica Manutentiva.

La presente Determinazione, sarà pubblicata, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'Albo Pretorio del Comune nei modi e termini di legge.

Il Responsabile  
Area Tecnica e Tecnica Manutentiva  
(Geom. Gaetano Giuffrè)



PARERI

**SULLA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA MANUTENTIVIA CON**

**OGGETTO:** : Individuazione commissione di gara per l'affidamento dei lavori di: **L. R. N. 12/52 – LAVORI DI COSTRUZIONE DI N. 20 ALLOGGI POPOLARI. COMPLETAMENTO** - ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016,

**CIG: 70168621B4**

**CUP: D27B16000630005**

Per quanto riguarda la regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE

Li, 24 03 17

Il Responsabile  
Area Tecnica Manutentiva  
(Geom. Gaetano Giuffrè)

