



COMUNE DI CAPRI LEONE
Città Metropolitana di Messina

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N° 169 del 27/02/2024 del Reg. Gen.
N° 65 del 27.01.2024 del Reg. Resp. A.T.

OGGETTO: Impegno somme e liquidazione II tranche, in favore del sig. Stazzone Gabriele, relativo all'esproprio dei lavori di Ristrutturazione e completamento dello stadio C.le

Il Responsabile Area Tecnica

DATO ATTO

- che nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- che nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione.

PREMESSO che

- a. in data 11/01/2011 il Comune di Capri Leone, con delibera di G.M. n.3 dell'11/01/2011 approvava il progetto di "Ristrutturazione e completamento dello stadio C.le fraz. Rocca;
- b. il progetto completo di piano d'esproprio con indennità a favore del de cuius Federico Stazzone e al di lui germano Vincenzo pari ad € 2.070,00 per l'espropriazione delle particelle fg. N. 2 particella 1232 aera espropriata mq. 900,00
- c. l'opera è stata finanziata con decreto n°28394 del 19/11/2012 dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ;
- d. in data 26/05/2011 veniva effettuata l'immissione in possesso e consistenza con apposito verbale con l'assistenza di due testimoni e quindi non sottoscritto dal proprietario in quanto più volte convocato e mai presente;
- e. con nota del 01/08/2011 prot. n° 8217 l'erede sig. Stazzone Gabriele formulava formale richiesta di risarcimento danni per occupazione ed estirpazione alberi;
- f. con nota del 17/10/2011 prot. n° 10882 la ditta Stazzone Gabriele diffidava il Comune a chiudere il confine del complesso sportivo a confine con terreno di proprietà Stazzone Gabriele
- g. con nota del 06/02/2012 prot. n° 1178 la ditta Stazzone reiterava la diffida e risarcimento occupazione illegittima per ampliamento campo sportivo e chiusura con muro terreno
- h. con nota del 24/02/2012 prot.1875 il Responsabile dell'Area Tecnica Comunicava alla ditta Stazzone Gabriele l'intenzione dell'Amministrazione C.le di risolvere bonariamente la questione e a tal fine conferiva ad un tecnico esterno la determinazione dell'indennità espropriativa in questione
- i. il comune dava incarico a proprio consulente di fiducia con Determina Sindacale n° 48 del 14/09/2012 per la determinazione dell'indennità espropriativa per l'area



- j. l'U.T.C. con nota prot. 3418 del 26/03/2015 comunicava all'avv. Stazzone Gabriele l'indennità omnicomplessiva per € 75.000,00;
- k. con nota 4332 del 20/04/2015 la ditta Stazzone accettava quanto dall'Ente proposto.
- l. nel corso degli anni l'Ente per problematiche inerenti la copertura finanziaria del debito non è riuscita a rispettare l'impegno ad effettuare il pagamento.
- m. oggi l'Ente è in grado di coprire tale spesa, la quale è stata inserita nel Bilancio di previsione 2023-2025 approvato con Deliberazione C.C. n. 27 del 30/05/2023;
- n. con nota prot. 5183 del 20/04/2023 questo Ente reiterava l'impegno del pagamento, assunto con le precedenti note, a saldo e stralcio di ogni diritto e pretesa, per la somma di € 75.000,00
- o. con pec del 18/05/2023 prot. 6350 l'avv. Stazzone dava la sua disponibilità ad un accordo transattivo per l'importo di € 75.000,00
- p. che con delibera di Consiglio C.le n. 31 del 14/06/2023 si è proceduto al riconoscimento di legittimità del debito fuori bilancio di € 75.000,00 in favore del sig. Stazzone Gabriele, a norma dell'art. 194 c.1 lett. d) del D.Lgs. 267/2000 del T.U.E.L. relativo agli espropri dei lavori di Ristrutturazione e completamento dello stadio C.le

Che per il pagamento di tali somme si procederà con fondi comunali cap. 20150323 bilancio anno 2023;

Che con determina n456 del 27/06/2023 si è proceduto alla liquidazione della I tranche per € 37.500,00

RITENUTA la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione.

Visto il D.Lgs.n.50/2016

Richiamati gli artt. 107 e 109 de D. Leg.vo 267/2000

Vista la Circolare n° 86313 del DTR del 04/05/2016

Vista la L.R. N° 8 del 17/05/2016.

Vista la legislazione regionale vigente;

Viste tutte le vigenti leggi e norme in materia.

isto il Regolamento di Contabilità vigente presso questo Ente

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ed il suo regolamento di attuazione.

Visto lo Statuto Comunale.

Per tutto quanto sopra

DETERMINA

Di assumere le premesse sopraesposte quale parte integrante e motivo determinante per l'adozione del presente provvedimento.

Di impegnare e liquidare la somma di € 37.500,00 al sig. Stazzone Gabriele nato a S. Agata Militello il 20/02/1978, per il pagamento della II tranche a saldo, di cui alla delibera di Consiglio C.le n. 31 del 14/06/2023, richiamato in premessa, relativo all'esproprio per la "Ristrutturazione e completamento dello stadio C.le", da imputare al sul capitolo 20150323 imp. 1100/2023.

Di dare mandato al responsabile dell'Ufficio Segreteria di pubblicare il presente provvedimento nei modi e termini di legge.

Demandare al Responsabile del servizio finanziario l'emissione del relativo mandato di pagamento.

L'Istruttore

(Gorgone Antonia)



Il Responsabile dell'Area Tecnica

(ing. A.F. Pidalà)

COMUNE DI CAPRI LEONE
Provincia di Messina
PARERI

*In relazione alla superiore determinazione;
richiamata la normativa vigente in materia;
dato atto dell'esito della verifica preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;
attesta la propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 23/1998;
dato atto dell'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi;*

ATTESTA

La regolarità Tecnica dando atto della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgvo n. 267/2000.

Li 27/02/2024



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. A.F. Pidalà

AREA RAGIONERIA e FINANZE

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, sulla seguente determinazione, oppone il visto di regolarità contabile attestante la regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgvo n. 267/2000 per come segue:

Esercizio Finanziario _____ competenza/Residuo

al Capitolo 20150323/imp. 100/2023

li 27/02/2024



Il Responsabile dell'Area
Ragioneria e Finanze
(Dott.ssa Giuseppina Mangano)