



# COMUNE DI CAPRI LEONE

## Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N° 466 del 27/06/24 del Reg. Gen.  
N° 180 del 25/06/2024 del Reg. Resp. A.T. e T.M.

OGGETTO: Lavori di – OSPITALITA' DIFFUSA OP. 51 -LOTTO FUNZIONALE 2 -  
"Realizzazione del Centro Rete Paese Nebrodi") nel Comune di Longi"- Presa atto rinuncia  
Direttore dei Lavori e nuova nomina.

CUP **D75C18000020006**

## Il Responsabile Area Tecnica

### DATO ATTO

- che nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- che nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione.

### PREMESSO CHE:

nell'ambito dell'avviso pubblico per l'attuazione territoriale dell' Azione 4 dell'ASSE 10 del POC 2014/2020 sono state presentate le operazioni nn. 37 e 51 che prevedono la realizzazione di servizi integrati a supporto della rete di Ospitalità diffusa;

con il Decreto n. 4862 del 04/11/2019, annotato alla Ragioneria centrale dei beni culturali il 07/11/2019 al n. 2943, previa verifica della insussistenza di motivi ostativi al finanziamento, è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti coerenti e finanziabili a valere sull'Azione 4 dell'ASSE 10 del POC Sicilia 2014/2020 e che l'operazione n. 51 denominata *Servizi integrati a supporto della rete del sistema di ospitalità diffusa "Paese Nebrodi" - Recupero del patrimonio edilizio dismesso da destinare a servizi integrati (Botteghe Nebrodi)* è compresa nell'elenco dei progetti ammessi a finanziamento per l'importo totale di euro 2.800.000,00;

**Preso atto** che il Comune di Capri Leone, giusto accordo sottoscritto dai rappresentanti dei due comuni coinvolti nell'operazione n. 51, è stato individuato quale beneficiario del finanziamento e attuatore del progetto;

**Considerato** che l'operazione in argomento intende recuperare edifici dismessi da destinare a centro di servizi integrati a supporto dell'organizzazione dell'albergo diffuso e che gli edifici individuati sono dislocati nei comuni di Capri Leone e Longi, il progetto è articolato in lotti;

**Considerato che** il progetto definitivo è articolato nei sei seguenti lotti a carattere strutturale:

- Lotto Funzionale 1** - "Realizzazione del Centro rete Paese Nebrodi" nel Comune di Capri Leone" dell'importo euro 750.000,00;
- Lotto Funzionale 2** - "Realizzazione del Centro rete Paese Nebrodi" nel Comune di Capri Leone" dell'importo euro 1.400.000,00
- Servizi per la gestione del Sistema Nebrodi Ospitalità Diffusa dell'importo di € 650.000,00;

**Preso atto** che con delibera di G.M. n° 221 del 20/09/2018 si è approvato l'accordo di programma del progetto pilota Nebrodi ospitalità diffusa op. 51;

**Preso atto** che con delibera di G.M. n. 301 del 13/12/2018 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo di cui sopra e con successiva in data 16/12/2019 di G.M. n.2978 si è provveduto ad approvare l'aggiornamento del suddetto progetto definitivo aggiornato al nuovo prezzario regionale.

**Preso atto** che l'Ass.to Reg.le dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana con D.D.G. n. 6243 del 23/12/2019 ha emesso il decreto di finanziamento dell'operazione n. 37, a valere sull'Azione 4\_ASSE 10 del del POC Sicilia 2014/2020, denominata Servizi integrati a supporto della rete del sistema di ospitalità diffusa "Paese Nebrodi" - Recupero del patrimonio edilizio dismesso da destinare a servizi integrati (Botteghe Nebrodi), inerente a progetti di livello definitivo, per un importo pari ad euro 2.800.000,00 ;

**Che** con determina sindacale n. 23 del 19/11/2019 si è proceduto alla nomina del nuovo RUP ing. A.F. Pidalà;

**Che** con determina n. 103 del 23/07/2020 si è stabilito di indire procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 63 e con le modalità di cui dell'art. 36, del D.Lgs. 19/04/2016, n. 50 e ss. mm. e ii. per l'affidamento della progettazione esecutiva, D.L. e certificato di regolare esecuzione, incarico affidato all'ing. Micalizzi Tommaso con determina n. 35 del 02/02/2021

**Che** a seguito di procedura negoziata i lavori si sono aggiudicati all'impresa Mondello Costruzioni s.r.l. con sede in S. Angelo di Brolo P.IVA 02761240833 che ha offerto un ribasso d'asta del 34,8880% determinando perciò l'importo di aggiudicazione al netto in € 671.262,96 oltre € 23.899,46 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per l'importo complessivo contrattuale di € 695.162,42 oltre IVA, giusta determina di affidamento definitivi n. 548 del 23/07/2023

Che in data 19/09/2023 si procedeva alla consegna lavori sotto riserva di legge.

Che in data 4/12/2023 si sottoscrivere contratto rep. N. 5 registrato all'Agenzia dell'Entrate in pari data serie IT n. 19586

Che in data 10/05/2024 prot. n. 5947 il Direttore dei Lavori ing. Tommaso Micalizzi comunicava la sua rinuncia all'incarico per sopraggiunti impegni, tali da non garantire la presenza costante in cantiere.

Tutto quanto sopra premesso

Si prende atto della rinuncia del Direttore dei Lavori ing. Tommaso Micalizzi nominato con determina n. 35 del 02/02/2021..

Visto l'avanzamento dello stato dei lavori e la necessità di nominare in tempi brevi un Direttore dei Lavori.

Con la presente si nomina Direttore dei Lavori di cui in oggetto il RUP ing. A.F. Pidalà, il quale ha conoscenza sia del progetto, che dei luoghi oggetto di intervento, e possiede le competenze tecnico – amministrative in materia di LL.PP., .

**Visto** il D.Lgs. n° 267/2000.

**Visto** il D. Lgs.50/2016 e ss. mm. e ii.

**Vista** la L. dell'11/09/2020 n. 120;

**Vista** la L.R. 8 /2016

**Vista** la legislazione vigente sugli appalti LL.PP.

**Visto** l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ed il suo Regolamento d'Attuazione.

**Visto** lo Statuto Comunale.

**Viste** tutte le vigenti norme in materia.

**Per tutto quanto sopra**

**RITENUTA** la propria competenza in merito all'adozione del presente atto;

Per i motivi sopra descritti

## DETERMINA

1. **Di prendere atto** delle dimissioni dell'ing. Micalizzi Tommaso da Direttore dei lavori di "OPERAZIONE 51 LOTTO FUNZIONALE 2 - " *Realizzazione del Centro Rete Paese Nebrodi nel Comune di Longi* ,nominato con determina 35 del 02/02/2021 ;
2. **Di nominare** Direttore dei Lavori il RUP ing. A.F. Pidalà il quale possiede le competenze tecnico – amministrative in materia di LL.PP
3. **Di dare atto** che il suddetto incarico trova copertura finanziaria all'interno del progetto , finanziato con D.D.G. .n. 6243 del 23/12/2019 dell'Assessorato Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
4. **Disporre** la trasmissione di copia della presente al Sindaco, al Segretario Com.le, all'Ufficio Ragioneria, al Presidente del Consiglio, ai Capi gruppo Consiliari;
5. **Disporre** l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnica Manutentiva.

La presente Determinazione, sarà pubblicata, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'Albo Pretorio del Comune nei modi e termini di legge.

L'Istruttore  
(Gorgone Antonia)



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(ing. A. F. Pidalà)

**COMUNE DI CAPRI LEONE**  
Città Metropolitana di Messina

**PARERI**

*In relazione alla superiore determinazione;  
richiamata la normativa vigente in materia;  
dato atto dell'esito della verifica preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;  
attesta la propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 23/1998;  
dato atto dell'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi;*

**ATTESTA**

*La regolarità Tecnica dando atto della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgvo n. 267/2000*

Li 25/06/2024

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(Ing. A. F. Pidalà)



**AREA RAGIONERIA E FINANZE**

*Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, sulla seguente determinazione, oppone il visto di regolarità contabile attestante la regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgvo n. 267/2000,*

al Capitolo 20820106 imp. 2713/23 ;

li 27/06/2024

Il Responsabile dell'Area  
Ragioneria e Finanze  
(Dott.ssa Mangano Giuseppina)

