



COMUNE DI CAPRI LEONE

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N° 265 del 28/03/25 del Reg. Gen.
N° 134 del 28/03/2025 del Reg. Resp. A.T. e T.M.

OGGETTO: Approvazione verbale, aggiudicazione definitiva e affidamento lavori , ai sensi dell'art. 50, articolo 1 comma c) del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 - tramite MEPA dei "Lavori di riconversione in mensa e relativi servizi , con riqualificazione degli spazi e degli impianti , di locali interni esistenti nella scuola media in c/da Vallesanta f.ne Rocca del Comune di Capri Leone"

CUP:D27G24000120006
CIG: B62AE78152

Il Responsabile Area Tecnica

DATO ATTO

- che nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- che nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione.

PREMESSO

Che il Ministero dell'Istruzione e del Merito - Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza a pubblicato AVVISO PUBBLICO per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente I – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asilo Nido alle Università – Investimento 1.2; Piano di estensione del tempo pieno e mense, finanziato dell'Unione Europea _ Next Generation. EU ;

Che con determina sindacale n. 30 del 05/09/2024 si è proceduto alla nomina del RUP ing. A.F. Pidalà;

Che per le vie brevi questa Amministrazione ha dato incarico all'U.T.C. per la redazione di un progetto di fattibilità tecnico – economica al fine della presentazione al Ministero dell'Istruzione e del Merito - Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza -

Che con determina n. 255 del 05/09/2024 di è proceduto all'approvazione del progetto (PFTE) dei lavori di riconversione in mensa e relativi servizi , con riqualificazione degli spazi e degli impianti ,

di locali interni esistenti nella scuola media in c/da Vallesanta f.ne Rocca del Comune di Capri Leone” per un importo complessivo di € 281.100,00

Che in data 09/09/2024 si inoltrava la propria candidatura codice identificativo 0830103428 all'avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 -, di cui sopra

Che con decreto DDG n. 40 del 17/10/2024 del Ministero dell'Istruzione e del Merito, si finanziava l'intervento di cui in oggetto.

Che in data 27/01/2025 e successivo addendum del 12/02/2025 si sottoscriveva l'Accordo di concessione di finanziamento

Considerato che al fine dell'appaltabilità dei lavori è necessario l'aggiornamento del progetto a livello esecutivo

Riscontrata la carenza di personale dipendente adeguato all'espletamento di tali incombenze, senza recare pregiudizi per l'espletamento delle attività istituzionali e dei programmi già stabiliti;

Ravvisata la necessità, in relazione a quanto suddetto di avvalersi di tecnico esterno, ingegnere o architetto per l'aggiornamento a progetto esecutivo

Che con determina a contrarre n. 94 del 03/03/2025 si è proceduto ad approvare la modulistica e lettera di invito, sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 - tramite MEPA

Che a seguito di procedura negoziata diretta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 - tramite MEPA si affida l'incarico di cui in oggetto all'ing. Carmelo Panzalorto nato a Messina il 25/09/1969 e ivi residente C.F. PNZCML69P25F158L, P.IVA 01966560839, giusta determina n.115 del 18/03/2025

Che in data 19/03/2025 prot.3624 il suddetto professionista trasmetteva il progetto esecutivo di cui in oggetto.

Che con delibera di G.M. 67 del 21/03/2025 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori oggettivati per un importo complessivo di € 281.100,00

Che con nota del 16/09/2024 prot. 52402 il Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, nelle more dell'emissione del provvedimento amministrativo del decreto di finanziamento delle risorse assegnate, autorizzava, ai sensi dell'art. 1, comma 5, della legge 15 giugno 2019 n. 55, l'avvio delle procedure di affidamento per l'esecuzione dei lavori, con le condizioni che la sottoscrizione del contratto d'appalto con l'impresa individuata potrà avvenire solo dopo l'emissione del decreto di finanziamento, con il contestuale impegno delle somme, registrato dalla Ragioneria Centrale dell'Ass.to regionale delle Infrastrutture e della Mobilità.

Visto l'art.50 comma "c" del D. Lgs. 36/2023 il quale recita "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro

Che con determina a contrarre n. 121 del 21/03/2025 si è proceduto ad indire procedura negoziata da effettuare ai sensi ai sensi dell'art. 50, articolo 1 comma c) del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 - tramite MEPA, con invito a n. 5 imprese

Che in data 24/03/2025 il RUP ha proceduto ad invitare giusto RDO n.5213235 n. 5 operatori economici, iscritti sul portale MEPA, per la categoria OG1 prevista nel capitolato di appalto, dando come termine ultimo di presentazione offerta il 27/03/2025;

Che con determina n. 133 del 27/03/2025 si è nominata la commissione di gara per l'aggiudicazione dei lavori oggettivati

Che la procedura espletata sul sistema MEPA è iniziata in data 27/03/2025 e conclusa in pari data aggiudicando provvisoriamente i lavori all'Impresa GIMA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Tortorici, Via Lungo Capo D'oro, 27, n. P.I. 03373220833 con offerta pari al

11,21% determinando perciò l'importo di aggiudicazione al netto in € 161.256,33 oltre € 6.881,48 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e manodopera €25.723,10, per un importo contrattuale di €193.860,91 oltre IVA, giusto verbale agli atti d'ufficio.;

VISTO il D. Lgs. 36/2023;

Che l'U.T.C. sta procedendo alla verifica delle autocertificazioni dichiarate dalla ditta, richiedendo ai vari enti:

- Certificati del Casellario Giudiziale
- Certificato camerale – registro imprese
- Certificati carichi pendenti
- Esito Verifica regolarità fiscale esito positivo;

Tutto quanto sopra premesso, nelle more del riscontro delle richieste di verifiche di rito, si aggiudicano definitivamente i "Lavori di riconversione in mensa e relativi servizi , con riqualificazione degli spazi e degli impianti , di locali interni esistenti nella scuola media in c/da Vallesanta f.ne Rocca del Comune di Capri Leone, all'impresa GIMA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Tortorici , Via Lungo Capo D'oro, 27, n. P.I. 03373220833 con offerta pari al 11,21% determinando perciò l'importo di aggiudicazione al netto in € 161.256,33 oltre € 6.881,48 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e manodopera €25.723,10, per un importo contrattuale di €193.860,91 oltre IVA, sotto condizione risolutiva, ovvero, nel caso in cui, in seguito alle verifiche di rito, dovessero sussistere cause di decadenza, questo ufficio procederà a revocare l'affidamento.

Visto il D.Lgs.n.36/2023;

Visto il D. Leg.vo 267/2000

Vista la legislazione regionale vigente;

Viste tutte le vigenti leggi e norme in materia.

Visto il Regolamento di Contabilità vigente presso questo Ente

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ed il suo regolamento di attuazione.

Visto lo Statuto Comunale.

- Per tutto quanto sopra

RITENUTA la propria competenza in merito all'adozione del presente atto;
Per i motivi sopra descritti

DETERMINA

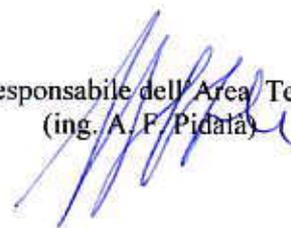
1. **Di assumere** le premesse sopraesposte quale parte integrante e motivo determinante per l'adozione del presente provvedimento
2. **Di prendere atto** del verbale di gara del 27/03/2025 agli atti d'ufficio
3. **Di aggiudicare** definitivamente i "Lavori di riconversione in mensa e relativi servizi , con riqualificazione degli spazi e degli impianti , di locali interni esistenti nella scuola media in c/da Vallesanta f.ne Rocca del Comune di Capri Leon" all'impresa GIMA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Tortorici , Via Lungo Capo D'oro, 27, n. P.I. 03373220833 con offerta pari al 11,21% determinando perciò l'importo di aggiudicazione al netto in € 161.256,33 oltre € 6.881,48 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e manodopera €25.723,10, per un importo contrattuale di €193.860,91 oltre IVA;
4. **Di affidare** i lavori di cui in oggetto all'impresa GIMA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Tortorici , Via Lungo Capo D'oro, 27, n. P.I. 03373220833 con offerta pari al 11,21% determinando perciò l'importo di aggiudicazione al netto in € 161.256,33 oltre € 6.881,48 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e manodopera €25.723,10, per un importo contrattuale di €193.860,91 oltre IVA;
5. **Di prendere atto** che la seconda in graduatoria è la ditta La Valle Vincenzo con un ribasso del 9,98%

6. **Di impegnare** a tale proposito la somma complessiva di euro € 213.247,00 IVA 10% compresa sul decreto DDG n. 40 del 17/10/2024 del Ministero dell'Istruzione e del Merito;
7. **Di dare atto** che il CIG è B62AE78152;
8. **Stabilire che** è fatto obbligo all'affidatario attivare un conto corrente bancario o postale dedicato alla commesse pubbliche, su cui devono essere eseguiti tutte le operazioni finanziarie relative. Tali operazioni dovranno essere eseguite mediante bonifico bancario o altro strumento che consenta di riportare il CIG e/o CUP attribuiti alla presente fornitura –
9. **Precisare** fin da ora che l'atto di liquidazione degli stati di avanzamento lavori verranno redatti con apposito atto successivo previa verifica del possesso di idonea dichiarazione della regolarità contributiva
10. **Trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità attestante la copertura finanziaria e per gli ulteriori provvedimenti di competenza (art. 183, comma 3, del D. Lgs. 267/2000)
11. **Di dare mandato** al Responsabile dell'Ufficio Segreteria di pubblicare il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line, nell'apposita sezione del sito istituzione dell'Ente entro 7 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'atto stesso, L.R. 11/2015, permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente
Di pubblicare a cura di questo ufficio nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente nell'apposito spazio Amministrazione Trasparente” nonché nello spazio legge “Anticorruzione”

L'Istruttore
(Gorgone Antonia)



Il Responsabile dell'Area Tecnica
(ing. A. F. Pidalà)



COMUNE DI CAPRI LEONE
Città Metropolitana di Messina

PARERI

*In relazione alla superiore determinazione;
richiamata la normativa vigente in materia;
dato atto dell'esito della verifica preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;
attesta la propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 23/1998;
dato atto dell'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi;*

ATTESTA

La regolarità Tecnica dando atto della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgvo n. 267/2000

Li 28/03/2015



Il responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. A. F. Pidatà)

AREA RAGIONERIA E FINANZE

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, sulla seguente determinazione, oppone il visto di regolarità contabile attestante la regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgvo n. 267/2000,

al Capitolo 20420104 imp. 550/2025

li 28/03/2015



Il Responsabile dell'Area
Ragioneria e Finanze
(Dott.ssa Mangano Giuseppina)