

# CAPRI LEONE

Città Metropolitana di Messina

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N° 410 del 25/09/2024 del Reg. Gen.

N° 280 del 26/09/2024 del Reg. Resp. A.T.

OGGETTO: Approvazione quadro economico post gara dei lavori di Lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza dell'edificio comunale ubicato in c.da Vallesanta

CUP: D22H23001090002

CIG: B124041C1B

## Premesso

- **Che** con nota del 05/12/2023 prot. 15812 questa Amministrazione ha inoltrato richiesta di finanziamento al fine di poter provvedere alla manutenzione straordinaria dell'edificio di cui in oggetto
- **Che** con Determina Sindacale n.3 del 25/01/2024, è stato nominato RUP, l'ing. A.F. Pidalà;
- **Che** per le vie brevi questa Amministrazione c.le ha dato incarico all'U.T.C. di redigere un progetto esecutivo per i "Lavori in somma urgenza di ripristino delle condizioni di sicurezza dell'edificio comunale ubicato in c.da Vallesanta"
- **Che** con nota prot. 69579 del 27/12/2023 pervenuta agli atti del comune in data 28/12/2023 prot. 16867, l'Assessorato delle Infrastrutture ha comunicato che, con deliberazione della Giunta Regionale n. 489 del 06/12/2023 è stata approvata la riprogrammazione delle risorse derivanti dalle economie dei fondi ex Gescal che ricomprende l'intervento di "Finanziamento per il ripristino dell'edificio Comunale sito in contrada Vallesanta per l'importo di € 75.000,00."
- **Che** l'edificio adibito a comando di Polizia Municipale è ubicato nelle vicinanze dell'area di edilizia economica e popolare, presente nella frazione Rocca e riveste, data l'attività che in esso si svolge, fulcro di notevole e fondamentale importanza per i nuclei familiari che gravitano nell'area ERP e per tutta la collettività, grazie anche alla presenza, in un'ala dell'edificio di una associazione musicale.
- **Che** la struttura unica all'interno del territorio, oltre ad avere sia una funzione di forte inclusione sociale per le attività che in essa si svolgono, è presidio di sicurezza per l'intero territorio.
- **Che** il progetto esecutivo redatto dall'U.T.C. " ai sensi del D. Lgs 36 del 31/03/2023 art. 41, corredato dagli elaborati previsti dal D. Lgs. 36 del 31/03/2023 art. 41 per un importo complessivo di € 75.000,00, è stato approvato con delibera di G.M. n. 30 del 25/01/2024 e successiva rimodulazione con delibera di G.M. n. 76 del 11/03/2024, con il seguente quadro economico:

### QUADRO ECONOMICO

Importo lavori	56.725,53 €	56.725,53 €
Costo incidenza manodopera	10.871,14 €	
Oneri per la sicurezza	2.209,33 €	
Lavori a base d'asta	43.645,06 €	43.645,06 €
Somme a disposizione della stazione appaltante		
Imprevisti	5.467,41 €	

Responsabile del procedimento	1.134,51 €	
Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità comprensivo di spese ed oneri previdenziali e certificato di regolare esecuzione	6.000,00 €	
IVA 10% sui lavori	5.672,55 €	
Totale somme a disposizione	18.274,47 €	18.274,47 €
	Totale lavori	<b>75.000,00 €</b>

Che a seguito di procedura, di affidamento diretto tramite, MEPA, ai sensi dell'art. 50, articolo 1 c. a del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 i lavori di "Ripristino delle condizioni di sicurezza dell'edificio comunale ubicato in c/da Vallesanta" si sono aggiudicati all'impresa Basile Costruzioni s.r.l., con sede in Capri Leone fraz. Rocca c/da S. Antonio, 21 98070 P.IVA 03640570838, per l'importo, al netto del ribasso del 3,015% sull'importo a b. a. di €43.645,06, di euro € 55.409,63 comprensivo di oneri sicurezza e costo manodopera ed escluso IVA al 10%, giusta determina n.123 del 23/04/2024 e contratto/scrittura privata del 12/06/2024;

#### PERTANTO

alla luce di quanto sopra il nuovo quadro economico rimodulato è il seguente:

- Importo dei lavori ribassati del 3,015 %:	€ 42.329,16
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.209,33
- Oneri della Manodopera	€ 10.871,14
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>€ 55.409,63</b>

#### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- IVA sui lavori 10%	€ 5.540,96
- Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità comprensivo di spese ed oneri previdenziali e certificato di regolare esecuzione	€ 6.000,00
- Responsabile del procedimento	€ 1.134,51
- Imprevisti	€ 5.467,40
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 18.142,88</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 73.552,50</b>

#### ECONOMIE :

- Lavori	€ 1.315,90
- IVA sui lavori	€ 131,60
<b>Totale economie</b>	<b>€ 1.447,50</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO** € **75.000,00**

Visto il D.Lgs. n° 267/2000.

Visto il D. Lgs.50/2016.

Vista la circolare del 04/05/2016 n° 86313 del Dipartimento Regionale Tecnica

Vista la legislazione vigente sugli appalti LL.PP.

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ed il suo Regolamento d'Attuazione.

Visto lo Statuto Comunale.

Viste tutte le vigenti norme in materia.

### DETERMINA

**APPROVARE** il nuovo quadro economico post gara, dei lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza dell'edificio comunale ubicato in c.da Vallesanta come appresso specificato:

- Importo dei lavori ribassati del 3,015 %:	€ 42.329,16
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.209,33
- Oneri della Manodopera	€ 10.871,14
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>€ 55.409,63</b>

### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- IVA sui lavori 10%	€ 5.540,96
- Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità comprensivo di spese ed oneri previdenziali e certificato di regolare esecuzione	€ 6.000,00
- Responsabile del procedimento	€ 1.134,51
- Imprevisti	€ 5.467,40
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 18.142,88</b>

**TOTALE PROGETTO** € 73.552,50

### ECONOMIE :

- Lavori	€ 1.315,90
- IVA sui lavori	€ 131,60
<b>Totale economie</b>	<b>€ 1.447,50</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO** € 75.000,00

**DISPORRE** la trasmissione di copia della presente al Sindaco, al Presidente del Consiglio, ai Capi gruppo Consiliari e all'ufficio Ragioneria;

**DISPORRE** l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva.

La presente Determinazione, sarà pubblicata, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'Albo Pretorio del Comune nei modi e termini di legge.

L'Istruttore  
(Gorgone Antonia)

Il Responsabile dell'Area Tecnica e RUP  
(ing. A. I. ... dalà)

**PARERI**

**COMUNE DI CAPRI LEONE**  
*Provincia di Messina*  
**PARERI**

*In relazione alla superiore determinazione;  
richiamata la normativa vigente in materia;  
dato atto dell'esito della verifica preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;  
attesta la propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 23/1998;  
dato atto dell'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi;*

**ATTESTA**

*La regolarità Tecnica dando atto della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgvo n. 267/2000.*

Li. 25/09/2024

Il Responsabile dell'Area  
( ing. A.F. Piccalà )

**AREA RAGIONERIA e FINANZE**

*Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, sulla seguente determinazione, oppone il visto di regolarità contabile attestante la regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgvo n. 267/2000 per come segue:*

Esercizio Finanziario \_\_\_\_\_ competenza/Residuo  
cap. 20810117/1 imp. 299/2024 sub 2 del bilancio c.le di  
Capri Leone

Li. 25/09/2024



Il Responsabile dell'Area  
Ragioneria e Finanze

